Zmluva č. 449/2025
o postúpení investičných práv a povinností uzavretá podľa
§ 269 ods. 2 Obchodného zákonníka

I.
Zmluvné strany

1. Preberajúci: **Oravská vodárenská spoločnosť, a. s.**
Sídlo: Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín
Zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, odd.: Sa, vložka č. 10544/L
Zastúpená: predstavenstvom
IČO: 36 672 254
IČ DPH: SK 2022236315
IBAN: SK74 0200 0000 0035 7850 2051
/ďalej len „Preberajúci“/

2. Postupujúci: **Obec Zubrohlava**
Zastúpená: Lukáš Remeš, starosta obce
Sídlo: Plátennícka 464/2, 029 43 Zubrohlava
IČO: 00 315 044
DIČ: 2020561928
IBAN : SK70 5600 0000 0040 0143 4001
/ďalej len „Postupujúci“/

II. Úvodné ustanovenie

1. Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, vydal dňa 14.7.2022 pre stavebníka/Postupujúceho – Obec Zubrohlava, ul. Plátennícka 464, 029 43 Zubrohlava, IČO: 00 315 044, povolenie na zriadenie stavby : **„ZUBROHLAVA - rozšírenie kanalizácie lokality Klinec, Kotelnica, Skladaná a Kuňaky“** pod č.OU-NO-OSZP-2022/000784-007, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 15.8.2022.
2. Vzhľadom na nedostatok finančných prostriedkov, zabezpečí realizáciu časti stavby podľa schváleného Investičného plánu OVS, a.s. nový stavebník/Preberajúci - Oravská vodárenská spoločnosť, a.s., Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín.

III. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je bezodplatné postúpenie práv a záväzkov vyplývajúcich z citovaného rozhodnutia na vybudovanie stavby:
   „ZUBROHLAVA - rozšírenie kanalizácie lokality Klinec, Kotelnica, Skladaná a Kuňaky“ v rozsahu:
   SO.20: Kotelnica - gravitačná kanalizácia:
   stoka „B3“ od ŠB24 po ŠB28, t.j. potrubie PP DN 300 v dĺžke 172 m

2. Touto zmluvou postupujúci práva a povinnosti vzťahujúce sa k týmto stavbám postupuje bezodplatne preberajúcemu a preberajúci práva a povinnosti preberá.
3. Zrealizované stavby budú po odovzdaní a prevzatí vo vlastníctve preberajúceho – Oravskej vodárenskej spoločnosti, a.s.
4. Postupujúci odovzdá bezodplatne preberajúcemu projektovú dokumentáciu, všetky rozhodnutia, povolenia, vyjadrenia a príp. ďalšie doklady a písomností súvisiace s touto stavbou.

IV. Projektová dokumentácia a doklady

1. Postupujúci odovzdá preberajúcemu 1 sadu projektovej dokumentácie overenú v stavebnom konaní, územné rozhodnutie a stavebné povolenie na túto stavbu, rozpočet, ako aj všetky iné povolenia, vyjadrenia a prípadne ďalšie doklady a písomnosti súvisiace so stavbou uvedenou v článku 2.1. v lehote do piatich dní od účinnosti tejto zmluvy.
2. Postupujúci sa zaväzuje, že ak sa po uzavretí tejto zmluvy zistí potreba získania akéhokoľvek súhlasu akejkoľvek tretej osoby, orgánu alebo inštitúcie potrebného na platné a účinné postúpenie ktoréhokoľvek z postupovaných práv a povinností, postupujúci tieto bezodkladne zaobstará a predloží preberajúcemu.
3. Postupujúci sa zaväzuje, že ak by akákoľvek osoba uplatnila voči preberajúcemu akýkoľvek peňažný alebo nepeňažný nárok z titulu neoprávneného postúpenia práv a povinností podľa tejto zmluvy, alebo neoprávneného využitia výsledkov duševnej tvorivej činnosti autorov, uhradí postupujúci preberajúcemu všetku škodu, ktorá preberajúcemu z tohto dôvodu vznikne.

V. Ostatné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení.
2. Obecné zastupiteľstvo v Zubrohlave schválilo zmluvy svojím uznesením pod č.1/8 zo dňa 02.12.2025, ktoré je neoddeliteľnou časťou tejto zmluvy.
3. Túto zmluvu možno meniť len na základe dohody zmluvných strán vo forme písomných a očíslovaných dodatkov k tejto zmluve.
4. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obomi zmluvnými stranami s výnimkou pre zmluvnú stranu spadajúceho do kategórie povinná osoba v súlade s § 2 podľa Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zmien a doplnení, kedy Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby alebo v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47a Zák.č. 546/2010 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa Zák.č.40/1964 Zb., Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

V Zubrohlave dňa

V Dolnom Kubíne dňa

Postupujúci:

Preberajúci:

Lukáš Remeš
starosta obce