

# ZMLUVA O DIELO

č. 031/2019/PS

## 1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 **Objednávateľ:** **Obec Zubrohlava**  
Adresa sídla organizácie: Plátennícka 464, 029 43 Zubrohlava  
Zastúpená: Pavol Bugel, starosta  
IČO: 00315044  
DIČ: 2020561928  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.  
Číslo účtu: 4001434001/5600  
IBAN: SK70 5600 0000 0040 0143 4001  
(ďalej len „Objednávateľ“) na strane jednej

a

1.2 **Zhotoviteľ:** **COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s. r. o.**  
Sídlo: Kysihýbelská 29, 969 01 Banská Štiavnica  
IČO: 31631134  
DIČ: 2020478229  
IČ DPH: SK2020478229  
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.  
Číslo účtu: IBAN: SK58 0200 0000 0021 9624 6422  
Zastúpený: Ing. Vladimír Gallo, konateľ spoločnosti  
Zapísaný: Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel Sro, vložka číslo 2800/S

(ďalej len „Zhotoviteľ“) na strane druhej

uzatvárajú podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov túto

**zmluvu o dielo:**

## 2. VÝCHODISKOVÉ ÚDAJE

- 2.1 **Názov diela:** **VYBUDOVANIE ZBERNÉHO DVORA V OBCI ZUBROHLAVA**  
2.2 **Investor / Objednávateľ:** **Obec Zubrohlava**  
Zmluvné strany, vedomé si svojich záväzkov obsiahnutých v tejto zmluve a s úmyslom byť touto zmluvou viazané, dohodli sa na nasledujúcom znení zmluvy:

## 3. PREDMET PLNENIA ZMLUVY

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je v nadväznosti na hore uvedené východiskové údaje záväzok Zhotoviteľa vybudovať dielo „**VYBUDOVANIE ZBERNÉHO DVORA V OBCI ZUBROHLAVA**“ (ďalej len „dielo“).  
3.2 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je ponuka Zhotoviteľa zo dňa 1.7.2016 na realizáciu diela.  
3.3 Zmluva sa realizuje podľa príslušnej projektovej dokumentácie „**VYBUDOVANIE ZBERNÉHO DVORA V OBCI ZUBROHLAVA**“ spracovanej spoločnosťou ProLad s.r.o., Priekopská 53, 036 08 Martin – Priekopa.

- 3.4 Objednávateľ sa zaväzuje predmet zmluvy prevziať a zaplatiť dohodnutú sumu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 3.5 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou predmetu zmluvy, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky k realizácii a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vybudovaniu diela v súlade s článkom 3. tejto zmluvy a prílohou č. 1 k tejto zmluve potrebné.

#### 4. ČAS A MIESTO PLNENIA ZMLUVY

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zrealizuje a dodá predmet zmluvy uvedený v článku 3 tejto zmluvy v lehote zhotovenia stavby 6 mesiacov odo dňa odovzdania staveniska Objednávateľom a prevzatia staveniska Zhotoviteľom.
- 4.2 Termín plnenia obsahuje tzv. čistý čas priamej realizácie, je záväzný pre obe zmluvné strany. V prípade, ak dôjde k zdržaniu zo strany Objednávateľa vplyvom dokumentačnej, legislatívnej či technickej nepripravenosti, o túto dobu sa pomerne predlžuje doba plnenia. Obe strany berú na vedomie, že kvôli zdržaniu môže dôjsť k posunu termínu realizácie predmetu zmluvy podľa článku 3 tejto zmluvy.
- 4.3 Miesto stavebných prác v k.ú. Zubrohlava podľa článku 3. bude riadne prevzaté Zhotoviteľom, za prítomnosti Objednávateľa, prípadne technického dozoru.
- 4.4 Lehota na prevzatie miesta stavebných prác je 30 pracovných dní, ktoré začnú Zhotoviteľovi plynúť v deň doručenia písomnej informácie od Objednávateľa. Objednávateľovi vznikne nárok na vystavenie písomnej informácie a jej zaslanie Zhotoviteľovi v deň nasledujúci po dni v ktorom zmluva nadobudla účinnosť v súlade so znením článku 11., ods. 11.6 tejto zmluvy. Po prevzatí miesta stavebných prác zahájí Zhotoviteľ stavebné práce v súlade s článkom 4., ods. 4.1.
- 4.5 Pri odovzdaní staveniska Objednávateľ dodá Zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu v troch vyhotoveniach. Po ukončení diela Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi zápisy zo stavebného denníka.
- 4.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť prípadné odstavenie premávky vrátane dočasného dopravného značenia počas vykonávaných prác.
- 4.7 Objednávateľ umožňuje Zhotoviteľovi stanoviť harmonogram prác dvojmennou prevádzkou ohraničenou časovým intervalom nasledujúco: od 07:00 hodiny do 19:00 hodiny počas pracovných dní, soboty od 08:00 hodiny do 16:00 hodiny, nedele a dni pracovného pokoja bez stavebnej činnosti.

#### 5. VLASTNÍCKE PRÁVO NA ZHOTOVOVANÉ DIELO A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY NA ŇOM

- 5.1 Vlastnícke právo na zhotovované dielo a nebezpečenstvo škody na ňom prechádzajú na Objednávateľa dňom odovzdania a prevzatia diela, uvedenom v zápisnici o úspešnom odovzdaní a prevzatí diela.

#### 6. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Zhotoviteľ vykoná stavebné práce v rozsahu, kvalite a lehotách podľa tejto zmluvy. Dohodnutá zmluvná cena za vykonanie stavebných prác je stanovená v zložení:

Cena diela bez DPH:	671 267,81	EUR
DPH 20 %:	134 253,56	EUR
Cena diela vrátane DPH:	805 521,37	EUR

(slovom osemstopäťtisícpäťstodvadsaťjeden)



podľa prílohy č. 2 tejto zmluvy – výkaz výmer vo formáte MS Excel. Cena sa dohodla v súlade s ustanoveniami zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení. Pri tvorbe a odsúhlasovaní cien, ako i pri riešení sporných otázok a nezrovnalostí sa vychádza záväzne z výsledkov vykonanej podlimitnej zákazky.

- 6.2 Všetky ceny sú uvádzané s DPH platnou v čase uzatvorenia zmluvy.
- 6.3 V súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení sa zmluvné strany dohodli na nasledujúcom spôsobe, akým sa vytvorí cena navyše prác odsúhlasených Objednávateľom:
- 6.3.1 v prípade prác, ktoré sú uvedené vo výkaze výmer, bude zhotoviteľ účtovať jednotkovú cenu, ktorá zodpovedá cene uvedenej v ponuke alebo cenu nižšiu ako uvedenú v ponuke,
- 6.3.2 v prípade prác, ktoré nie sú uvedené vo výkaze výmer, bude zhotoviteľ účtovať cenu stanovenú podľa smerných cien v zmysle platného cenníka použitého zhotoviteľom pri cenení výkazu výmer a doloženými kalkuláciami,
- 6.3.3 v prípade prác, ktoré nie sú uvedené pod písm. a, b) tohto bodu, bude zhotoviteľ účtovať cenu vrátane DPH v hodinových zúčtovacích sadzbách vo výške ..... EUR/hod.
- 6.4 V prípade porušenia ustanovení čl. 3 tejto zmluvy zo strany Zhotoviteľa nie je prípustné dohodnutú cenu diela meniť a náklady s tým spojené znáša Zhotoviteľ (v tomto prípade sa neuplatní § 549 Obchodného zákonníka).
- 6.5 Úhrada ceny za stavebné práce bude realizovaná jednorazovo po ukončení prác na diele na základe skutočne vykonaných stavebných prác, potvrdených technickým dozorom Objednávateľa na súpise vykonaných prác, v ktorom bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie v súlade s objektovou a rozpočtovou skladbou. Ak má súpis prác vady, vráti ho Objednávateľ Zhotoviteľovi na prepracovanie.
- 6.6 Faktúru Zhotoviteľ vystaví a odošle Objednávateľovi do 10 (slovom desiatich) dní po ukončení prác na diele a Objednávateľ je povinný ich zaplatiť do 30 (slovom tridsiatich) kalendárnych dní od prijatia faktúry.
- 6.7 Úhradu ceny bude Objednávateľ hradieť na účet Zhotoviteľa vedený vo Všeobecnej úverovej banke, a.s., číslo účtu: 2196246422/0200, IBAN: SK58 0200 0000 0021 9624 6422, alebo na účet uvedený vo vystavených a Objednávateľovi predložených faktúrach.

## 7. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že stavebné práce v zmysle predmetu zmluvy sú vykonané riadne v súlade s touto zmluvou a počas záručnej doby budú mať vlastnosti dohodnuté v zmluve.
- 7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet zmluvy, uvedený v článku 3 tejto zmluvy v súlade s projektovou dokumentáciou a Slovenskými technickými normami alebo zahraničnými normami, ktorými sa prevzali európske normy, vzťahujúci sa na predmet plnenia a na stavebnú časť zhotoveného diela poskytuje, v zmysle § 12 ods. 1 písm. b) bod 4. zákona o verejných prácach záruku päť rokov od jeho odovzdania Objednávateľovi, o čom sa spíše zápisnica. Záručná doba na technologické zariadenia bude rešpektovať záručnú dobu danú výrobcom.
- 7.3 Záruka začína plynúť dňom odovzdania diela, pokiaľ bola odovzdaná bez závad a nedorobkov. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva Objednávateľa na odstránenie väd doručením reklamácie.
- 7.4 Vady diela, uvedené v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela, strany nepovažujú za konečnú možnosť reklamácie zjavných väd zo strany Objednávateľa a odovzdanie diela sa nepovažuje za

