

KÚPNA ZMLUVA

uzavretá v zmysle § - u 588 Občianskeho zákonníka medzi :

Predávajúci:

1. Justína Bugel'ová rod. Kudjaková nar. bytom Zubrohlava, Výhonová 559, SR
(*ďalej len predávajúca v prvom rade)
2. Mária Baraniaková rod. Bugel'ová nar. bytom Dolný Kubín, Nemocničná 1946/33, SR
(*ďalej len predávajúca v druhom rade)
3. Darina Somsedíková rod. Bugel'ová nar. bytom Zubrohlava, Lánová 505, SR
(*ďalej len predávajúca v treťom rade)
4. Jozef Bugel' rod. Bugel' nar. bytom Rabča, Mlynská 355, SR
(*ďalej len predávajúci v štvrtom rade)
5. Pavol Bugel' rod. Bugel' nar. bytom Zubrohlava, Výhonová 542, SR
(*ďalej len predávajúci v piatom rade)
6. Milan Bugel' rod. Bugel' nar. bytom Zubrohlava, Zlatnicová I. 973/2, SR
(*ďalej len predávajúci v šiestom rade)
7. Margita Štureková rod. Bugel'ová nar. bytom Zubrohlava, Lánová 512, SR
(*ďalej len predávajúca v siedmom rade)
8. Jozef Miškovič rod. Miškovič nar. bytom Zubrohlava, Výhonová 546, SR
(*ďalej len predávajúci v ôsmom rade)

Kupujúca:

Obec Zubrohlava, IČO:00315044, Zubrohlava, Plátennícka 464, 029 43 Zubrohlava, SR
v zastúpení starostom obce Pavlom Bugel'om rod. Bugel', bytom Zubrohlava, Výhonová 544,
SR
(*ďalej len ako kupujúca obec)

Predávajúci v 1.rade – 8. rade sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností v k.ú. Zubrohlava zapísaných na LV č. 2002 Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape **C KN parc.č. 1226/88 ostatné plochy o výmere 151m², C KN parc.č. 1226/89 orná pôda o výmere 508m² C KN parc.č. 1226/90 orná pôda o výmere 97m², C KN parc.č. 1246/14 orná pôda o výmere 241m², C KN parc.č. 1247/15 orná pôda o výmere 185m²** pod B1 Justína Bugeľová v podiele 1/12-tina, B2 Mária Baraniaková v podiele 1/12-tina, B3 Darina Somsedíková v podiele 1/12-tina, B4 Jozef Bugeľ v podiele 1/12-tina, B5 Pavol Bugeľ v podiele 1/12-tina, B6 Milan Bugeľ v podiele 1/12-tina, B8 Margita Štureková v podiele ¼-tina, B9 Jozef Miškovič v podiele ¼-tina

II.

Predávajúci v 1. rade – 8.rade rade predávajú kupujúcej obci Zubrohlava nehnuteľnosti v k.ú. Zubrohlava Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape **C KN parc.č. 1226/88 ostatné plochy o výmere 151m², C KN parc.č. 1226/89 orná pôda o výmere 508m² C KN parc.č. 1226/90 orná pôda o výmere 97m², C KN parc.č. 1246/14 orná pôda o výmere 241m², C KN parc.č. 1247/15 orná pôda o výmere 185m² 7m²**, a kupujúca obec Zubrohlava od predávajúcich tieto nehnuteľnosti kupuje do výlučného vlastníctva v podiele 1/1-ina.

III.

Predmetom tejto kúpnej zmluvy je prevod nehnuteľností - pozemkov v k.ú. Zubrohlava uvedených v bode II. tejto kúpnej zmluvy.

IV.

Kúpna cena bola účastníkmi dohodnutá na sumu 1,00€, slovom jedno EURO, ktorú kupujúca Obec Zubrohlava predávajúcim vyplatí po vydaní rozhodnutia o vklade kúpnej zmluvy do KN, čo účastníci zmluvy potvrdzujú svojimi podpismi.

V.

K tomuto prevodu bol dňa 10.09.2015 daný súhlas Obecného zastupiteľstva Obce Zubrohlava pod číslom uznesenia č. 6/2015 – 2/7.

VI.

Predávajúci ručíme za právny stav prevádzaných nehnuteľností. Na LV č. 2002 viazne ťarcha: Pod B 1,2,3,4,5,6,8,9 Zriadenie vecného bremena v súlade s ust. §11 ods. 1 písm. f/,

g/, ods. 8 zákona č. 251/2012 Z.z. č.Z 2132/12, ktoré spočíva v práve uloženia inžinierskych sietí na pozemky par. CKN č.1246/14 - orná p. o výmere 241m², par. CKN č.1247/15- orná p. o výmere 185m² podľa g. p. č. 51-1/2011 v prospech oprávneného z vec. bremena: Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a.s. so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, IČO: 36 442 151 - 261/12

VII.

Účastníci sme túto zmluvu uzavreli v tom presvedčení, že jej obsah je v súlade s platnými právnymi predpismi, hlavne ust. §-u 588 a nasl. Občianskeho zákonníka. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať a s jej obsahom sú oboznámení. Táto zmluva bola uzatvorená po vzájomnej dohode a podľa našej slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a na znak obojstranného súhlasu s ňou ju vzájomne podpisujeme.

VIII.

Táto zmluva podlieha konaniu o povolení vkladu do Katastra nehnuteľnosti v zmysle zákona č. 162/1995 Z.z. na Okresnom úrade Námestovo, katastrálnom odbore.

IX.

Predávajúci splnomocňujú kupujúcu Obec Zubrohlava k podaniu návrhu na vklad, prípadnej opravy kúpnej zmluvy, chýb spočívajúcich v písaní, počítaní a podpísaní doložky resp. dodatku ku kúpnej zmluve.

X.

Účastníci žiadajú, aby na základe tejto zmluvy po povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bol v k.ú. Zubrohlava prevedený zápis podľa bodu II. tejto zmluvy v prospech kupujúcej obce Zubrohlava.

V Zubrohlave dňa:

Predávajúci:

(Podpisy podliehajú úradnému overeniu)

Kupujúca Obec:

