

Kúpna zmluva

uzavretá v zmysle § - u 588 Občianskeho zákonníka medzi:

Predávajúci:

1. **Piták Ján r. Piták**, Slanická 470/21, Námestovo, PSČ 029 01, SR , Dátum narodenia:
2. **JACKULÍK Marek r. Jackulík**, Výhonová č.574, 02943 Zubrohlava , Dátum narodenia:
(ďalej ako predávajúci)

Kupujúci:

1. **Piták Ján r. Piták**, Slanická 470/21, Námestovo, PSČ 029 01, SR , Dátum narodenia:
2. **JACKULÍK Marek r. Jackulík**, Výhonová č.574, 02943 Zubrohlava , Dátum narodenia: **Obec Zubrohlava, IČO: 00315044, Plátennicka 464, Zubrohlava, SR**, v zastúpení starostom obce Pavolom Bugel'om r. Bugel'om, nar. , bytom Výhonová 544, Zubrohlava.

(ďalej ako kupujúci)

Uzavreli za nižšie uvedených podmienok túto
Kúpnu zmluvu

Čl. I.

Predávajúci sú vlastníkami nehnuteľnosti, zapísanej v **k.ú. Zubrohlava** vedenom Okresným úradom v Námestove katastrálnym odborom a to :
Nehnuteľnosť zapísaná na **LV 2606** v k.ú. **Zubrohlava**, pozemok,
PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera m ²	Druh pozemku
547	3045	orná pôda

pod B1 na meno **JACKULÍK Marek r. Jackulík** v podiele 1/2 – účasti,
pod B2 na meno **Piták Ján r. Piták** v podiele 1/2 – účasti,

Čl. II.

JACKULÍK Marek r. Jackulík

Piták Ján r. Piták predáva **JACKULÍKOVI Marekovi r. Jackulíkovi** nehnuteľnosť zapísanú na **LV č. 2606** v **k.ú. Zubrohlava**, pozemok **KN-E parcelu číslo 547** o výmere 3045 m² orná pôda a to len tú časť, ktorá podľa **GP č. 41962249-165/2017** vyhotoveného Geodetickou kanceláriou Ing. Jozef Revaj, Hviezdoslavova 45, Námestovo zo dňa 22.09.2017, zodpovedá **dielu „1“** orná pôda o výmere 1453 m² , ktorý vytvára novovytvorenú **C-KN parcelu číslo 1247/36** o výmere 1453m² orná pôda. Kupujúci od predávajúceho kupuje túto nehnuteľnosť do svojho vlastníctva v podiele 1/2 - účasti.

Piták Ján r. Piták predáva **JACKULÍKOVI Marekovi r. Jackulíkovi** nehnuteľnosť zapísanú na **LV č. 2606** v **k.ú. Zubrohlava**, pozemok **KN-E parcelu číslo 547** o výmere 3045 m² orná pôda a to len tú časť, ktorá podľa **GP č. 41962249-165/2017** vyhotoveného Geodetickou kanceláriou Ing. Jozef Revaj, Hviezdoslavova 45, Námestovo zo dňa 22.09.2017,

zodpovedá **dielu „5“** orná pôda o výmere 52 m², ktorý vytvára novovytvorenú **C-KN parcelu číslo 1248/6** o výmere 52m² trvalý trávny porast. Kupujúci od predávajúceho kupuje túto nehnuteľnosť do svojho vlastníctva v podiele 1/2 - účasti.

Piták Ján r. Piták

JACKULÍK Marek r. Jackulík predáva **Pitákovi Jánovi r. Pitákovi** nehnuteľnosť zapísanú na **LV č. 2606 v k.ú. Zubrohlava**, pozemok **KN-E parcelu číslo 547** o výmere 3045 m² orná pôda a to len tú časť, ktorá podľa **GP č. 41962249-165/2017** vyhotoveného Geodetickej kancelárie Ing. Jozef Revaj, Hviezdoslavova 45, Námestovo zo dňa 22.09.2017, zodpovedá **dielu „2“** orná pôda o výmere 1495 m², ktorý vytvára novovytvorenú **C-KN parcelu číslo 1247/37** o výmere 1495 m² orná pôda. Kupujúci od predávajúceho kupuje túto nehnuteľnosť do svojho vlastníctva v podiele 1/2 - účasti.

JACKULÍK Marek r. Jackulík predáva **Pitákovi Jánovi r. Pitákovi** nehnuteľnosť zapísanú na **LV č. 2606 v k.ú. Zubrohlava**, pozemok **KN-E parcelu číslo 547** o výmere 3045 m² orná pôda a to len tú časť, ktorá podľa **GP č. 41962249-165/2017** vyhotoveného Geodetickej kancelárie Ing. Jozef Revaj, Hviezdoslavova 45, Námestovo zo dňa 22.09.2017, zodpovedá **dielu „6“** orná pôda o výmere 4 m², ktorý vytvára novovytvorenú **C-KN parcelu číslo 1248/7** o výmere 4 m² trvalý trávny porast. Kupujúci od predávajúceho kupuje túto nehnuteľnosť do svojho vlastníctva v podiele 1/2 - účasti.

JACKULÍK Marek r. Jackulík predáva **Pitákovi Jánovi r. Pitákovi** nehnuteľnosť zapísanú na **LV č. 2606 v k.ú. Zubrohlava**, pozemok **KN-E parcelu číslo 547** o výmere 3045 m² orná pôda a to len tú časť, ktorá podľa **GP č. 41962249-165/2017** vyhotoveného Geodetickej kancelárie Ing. Jozef Revaj, Hviezdoslavova 45, Námestovo zo dňa 22.09.2017, zodpovedá **dielu „7“** orná pôda o výmere 6 m², ktorý vytvára novovytvorenú **C-KN parcelu číslo 1248/8** o výmere 6 m² trvalý trávny porast. Kupujúci od predávajúceho kupuje túto nehnuteľnosť do svojho vlastníctva v podiele 1/2 - účasti.

Obec Zubrohlava

Piták Ján r. Piták a JACKULÍK Marek r. Jackulík predávajú **Obci Zubrohlava** nehnuteľnosť zapísanú na **LV č. 2606 v k.ú. Zubrohlava**, pozemok **KN-E parcelu číslo 547** o výmere 3045 m² orná pôda a to len tú časť, ktorá podľa **GP č. 41962249-165/2017** vyhotoveného Geodetickej kancelárie Ing. Jozef Revaj, Hviezdoslavova 45, Námestovo zo dňa 22.09.2017, zodpovedá **dielu „3“** orná pôda o výmere 18 m², ktorý vytvára novovytvorenú **C-KN parcelu číslo 1247/38** o výmere 18m² orná pôda. Kupujúca od predávajúcich kupuje túto nehnuteľnosť do svojho vlastníctva v 1/1 - celosti.

Piták Ján r. Piták a JACKULÍK Marek r. Jackulík predávajú **Obci Zubrohlava** nehnuteľnosť zapísanú na **LV č. 2606 v k.ú. Zubrohlava**, pozemok **KN-E parcelu číslo 547** o výmere 3045 m² orná pôda a to len tú časť, ktorá podľa **GP č. 41962249-165/2017** vyhotoveného Geodetickej kancelárie Ing. Jozef Revaj, Hviezdoslavova 45, Námestovo zo dňa 22.09.2017, zodpovedá **dielu „4“** orná pôda o výmere 17 m², ktorý vytvára novovytvorenú **C-KN parcelu číslo 1247/39** o výmere 17 m² orná pôda. Kupujúca od predávajúcich kupuje túto nehnuteľnosť do svojho vlastníctva v 1/1 - celosti.

Čl. III.

Predmetom tejto kúpnej zmluvy je prevod nehnuteľností v **k.ú. Zubrohlava**, opísanej v článku II. tejto zmluvy.

Čl. IV.

Predávajúci a kupujúci si dohodli kúpnu cenu za nehnuteľnosti uvedené v článku II. tejto zmluvy vo výške 1 euro (jedno euro).
Kupujúci uhradia dojednanú kúpnu cenu za prevádzané nehnuteľnosti pri podpisovaní tejto zmluvy.

Čl. V.

Predávajúci vyhlasujú, že predávané nehnuteľnosti sú ich vlastníctvom, že na nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, ani iné právne povinnosti a ich prevod nie je nijako obmedzený. Kupujúci vyhlasujú, že pred uzavretím tejto zmluvy sa oboznámili so stavom nehnuteľností uvedených v článku II. tejto zmluvy a v takom stave ich od predávajúcich kupujú.

Čl. VI.

Táto zmluva nadobúda právne účinky na základe rozhodnutia Okresného úradu v Námestove katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva do KN. Účastníci zmluvy prehlasujú, že až k tomuto dňu sú svojimi podpismi vzájomne viazaní.

Čl. VII.

Účastníci zmluvy vyhlasujú, že pred podpisom tejto zmluvy si ju riadne prečítali, oboznámili sa v plnom rozsahu s jej textom a žiadajú, aby na základe tejto zmluvy a rozhodnutia Okresného úradu v Námestove katastrálneho odboru o povolení vkladu bol vykonaný zápis podľa Čl. II. tejto zmluvy. Podaním návrhu na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľnosti poverujú účastníci KZ kupujúcich.

Čl. VIII.

Ostatné právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, že sú oboznámení s obsahom tejto zmluvy, ktorá bola uzavretá po vzájomnej dohode podľa ich slobodnej vôle, určite vážne a zrozumiteľne, nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojim vlastnoručným podpisom na tejto zmluve.

Predávajúci: (overený podpis)

.....

.....

Kupujúci:

.....

.....

.....