

## Možné zmeny vo vlastníctve nehnuteľností sú:

### 1. Predaj nehnuteľnosti

Predložiť rozhodnutie vydané Správou katastra, ktorým sa povoľuje vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnosti

### 2. Kúpa nehnuteľnosti

Predložiť rozhodnutie vydané Správou katastra, ktorým sa povoľuje vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnosti

V prípade vlastníctva stavby skutočnú výmeru zastavanej plochy

### 3. Dedičstvo

Predložiť právoplatné osvedčenie o dedičstve alebo rozhodnutie o dedičstve – **na osvedčení alebo rozhodnutí o dedičstve musí byť vyznačený dátum právoplatnosti**, nakoľko pri nadobudnutí nehnuteľnosti dedením v priebehu roka daňová povinnosť dedičovi vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa dedič stal vlastníkom nehnuteľnosti na základe právoplatného osvedčenia o dedičstve alebo rozhodnutia o dedičstve.

### 4. Darovanie

Predložiť rozhodnutie vydané Správou katastra, ktorým sa povoľuje vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnosti

### 5. Stavebný pozemok

Predložiť právoplatné stavebné povolenie

### 6. Kolaudácia stavby

Predložiť právoplatné kolaudačné rozhodnutie, geometrický plán – prípadne skutočnú výmeru zastavanej plochy stavby

### 7. Odstránenie stavby

Rozhodnutie o odstránení stavby a potvrdenie o neexistencii stavby vydané stavebným úradom

### 8. Zmena užívania stavby

Predložiť doklad o zmene užívania stavby

### 9. Dražba

Predložiť osvedčenie o priebehu dražby

### 10. Pes

Prihlásenie psa staršieho ako 6 mesiacov alebo odhlásenie psa z evidencie. Prihlásenie a odhlásenie psa je treba urobiť do 30 dní od zmeny vo vlastníctve psa.