

K Ú P N A Z M L U V A

uzavretá v zmysle §-u 588 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi:

Predávajúci:

- 1./ **Gabriela Labajová Ing.**rod.Hajdučíková, nar. , r.č. ,
bytom Zubrohlava, ul.Klinec I č.190, štátna príslušnosť SR
- 2./ **Rudolf Palider** rod.Palider, nar. , r.č. ,
bytom Zubrohlava, ul.Stará Bobrovská č.141, štátna príslušnosť SR
- 3./ **Augustín Hajdučík** rod.Hajdučík, nar. , r.č. ,
bytom Zubrohlava, ul.Stará Bobrovská č.227, štátna príslušnosť SR
- 4./ **Stanislav Palider** rod.Palider, nar. , r.č. ,
bytom Zubrohlava, ul.Stará Bobrovská č.174, štátna príslušnosť SR
- 5./ **Eugen Rýdzik** rod.Rýdzik, nar. , r.č. ,
bytom Zubrohlava, ul.Skladanova č.213, štátna príslušnosť SR
- 6./ **Ladislav Palider** rod.Palider, nar. , r.č. ,
bytom Bobrov, ul.Nová cesta č.381, štátna príslušnosť SR
- 7./ **Róbert Hajdučík** rod.Hajdučík, nar. , r.č. ,
bytom Zubrohlava, ul.Lazová č.368, štátna príslušnosť SR
(ďalej len ako predávajúci)

Kupujúca:

Obec Zubrohlava, IČO: 00 315 044, Zubrohlava, ul.Plátennícka č.464, SR
v zastúpení starostom obce Pavlom Bugel'om rod.Bugel', nar. , bytom
Zubrohlava, ul.Výhonova č.544, štátna príslušnosť SR
(ďalej len ako kupujúca)

I.

Predávajúci v 1.rade – 7.rade sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti v k.ú.Zubrohlava – pozemku zapísaného na **LV č.2528 k.ú.Zubrohlava** pod A parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu: E-KN parc.č.449-orná pôda o výmere 13945 m² pod B1-Labajová Gabriela v podiele 1/12-ina, pod B2-Palider Rudolf v podiele 1/12-ina, pod B3-Hajdučík Augustín v podiele 1/12-ina, pod B4-Palider Stanislav v podiele 2/12-iny, pod B6-Rýdzik Eugen v podiele 2/12-iny, pod B8-Palider Ladislav v podiele 1/12-ina, pod B9-Hajdučík Róbert v podiele 4/12-iny.

II.

Predávajúci v 1.rade – 7.rade predávajú spolu v podiele 1/1-ina kupujúcej Obci Zubrohlava nehnuteľnosť v k.ú.Zubrohlava – pozemok zobrazený ako parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu: E-KN parc.č.449-orná pôda o výmere 13945 m² a to len tú časť, ktorá zodpovedá

novovytvorenej C-KN parc.č.1226/266-orná pôda o výmere 530 m²,

novovytvorenej C-KN parc.č.1226/332-orná pôda o výmere 129 m²,

novovytvorenej C-KN parc.č.1226/367-orná pôda o výmere 135 m²,

takto vytvorených geometrickým plánom č.56/2013 vyhotoveným Ing. Petrom Nečasom zo dňa 11.03.2013 a kupujúca Obec Zubrohlava od predávajúcich v 1.rade – 7.rade tieto nehnuteľností kupuje do svojho výlučného vlastníctva v podiele 1/1-ina.

III.

Predmetom tejto kúpnej zmluvy je prevod nehnuteľností v k.ú. Zubrohlava – pozemkov zobrazených ako parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape:

C-KN parc.č.1226/266-orná pôda o výmere 530 m² v podiele 1/1-ina,

C-KN parc.č.1226/332-orná pôda o výmere 129 m² v podiele 1/1-ina,

C-KN parc.č.1226/367-orná pôda o výmere 135 m² v podiele 1/1-ina.

IV.

K tomuto prevodu bol daný súhlas Obecného zastupiteľstva Obce Zubrohlava pod číslom výpisu Uznesenia č. 2/2013 2 G) 1 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zubrohľave, konaného dňa 19. apríla 2013, kde obecné zastupiteľstvo schválilo kúpu pozemkov pod miestnu komunikáciu v prospech Obce Zubrohlava.

V.

Kúpna cena prevádzaných nehnuteľností predstavuje sumu 1 €, slovom jedno euro.

VI.

Predávajúci v 1.rade – 7.rade prehlasujú, že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy ani vecné bremená a kupujúca Obec Zubrohlava stav prevádzaných nehnuteľností dobre pozná z ohliadky na mieste samom.

VII.

Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že táto zmluva sa zhoduje s ich súhlasnými, slobodnými a vážnymi prejavmi ich skutočnej vôle a že sa medzi sebou dohodli tak, aby nedošlo medzi nimi k rozporom.

VIII.

Kupujúca Obec Zubrohlava nadobudne vlastnícke právo k prevádzaným nehnuteľnostiam povolením vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Správou katastra v Námestove.

IX.

Táto kúpna zmluva bola vypracovaná Mgr.Igorom Paliderom, advokátom, Zubrohlava-Klinec II č.215 a zmluvné strany zároveň podpisom tejto zmluvy splnomocňujú advokáta aj na vypracovanie návrhu na vklad k tejto zmluve, k podaniu návrhu na vklad na príslušnú Správu katastra, k zastupovaniu v konaní o povolenie vkladu tejto zmluvy pred Správou katastra a k všetkým s vecou súvisiacim právny úkonom.

Taktiež účastníci zmluvy splnomocňujú advokáta k oprave zrejmych nesprávostí v predmetných zmluvách a v návrhu na vklad, a to či už formou doložky, resp.dodatku k predmetným zmluvám.

Podpísaný Mgr.Igor Palider takto udelené splnomocnenie účastníkov prijíma.

Konajúce osoby požiadali advokáta o autorizáciu tejto zmluvy v zmysle § 1a ods.1 zákona č.586/2003 Z.z. o advokácii a o zmene a doplnení zákona č.455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov v znení zákona č.304/2009 Z.z..

X.

Účastníci tejto zmluvy navrhujú, aby po povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bol v k.ú.Zubrohlava prevedený zápis podľa bodu II.tejto zmluvy v prospech kupujúcej Obce Zubrohlava.

V Zubrohlave, dňa: 19. júna 2013

Predávajúci:

Gabriela Labajová Ing.

Rudolf Palider

Augustín Hajdučík

Stanislav Palider

Eugen Rýdzik

Ladislav Palider

Róbert Hajdučík

Kupujúca:

Obec Zubrohlava
v zast.starostom Obce