

K Ú P N A Z M L U V A

uzavretá v zmysle §-u 588 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi:

Predávajúci:

Tomáš Rambala rod. **Rambala nar.** **r.č** bytom Zubrohlava, Zlatnicová 302,
štátna príslušnosť SR
(*d'alej len ako predávajúci)

Kupujúca:

Obec Zubrohlava, IČO: 00 315 044, Zubrohlava, ul.Plátennícka č.464, SR v zastúpení
starostom obce Pavlom Bugel'om rod.Bugel', nar. bytom Zubrohlava, ul. Výhonová
č.544, štátna príslušnosť SR
(*d'alej len ako kupujúca)

I.

Predávajúci Tomáš Rambala je výlučným vlastníkom nehnuteľností v k.ú. Zubrohlava, pozemkov zapísaných na LV č.2263 k.ú. Zubrohlava pod A parcely registra „C“ evidované na mape určeného operátu:

C KN parc. č. 1193/2 o výmere 190m², C KN parc.č. 1193/5 o výmere 61m²

pod B 1 v 1/1 úč.

II.

Predávajúci Tomáš Rambala predáva v podiele 1/1-ina kupujúcej obci Zubrohlava nehnuteľnosti v k.ú. Zubrohlava, pozemok zobrazený pod A parcely registra „C“ evidované na mape určeného operátu: C KN parc. č. 1193/2 o výmere 190m² a to len tú časť, ktorá zodpovedá:

dielu č. 1 o výmere 111 m² zastavané plochy (novovytvorenej C KN parc.č. 1193/8 zast. plochy o výmere 111 m²),

C KN parc.č. 1193/5 o výmere 61m² zastavané plochy a to len tú časť, ktorá zodpovedá:

dielu č. 2 o výmere 1 m² (vytvára novovytvorenú C KN parc.č. 1193/8 zast. plochy o výmere 1 m²), ktoré vytvárajú novovytvorenú **C KN parc. č 1193/8 o výmere 112 m²**, vytvorenú na základe GP č. 73/2016 zo dňa 17.03.2016 vyhotoveným Ing. Petrom Nečasom, autorizovaným geodetom a kartografom, a kupujúca obec Zubrohlava od predávajúceho tieto nehnuteľnosti kupuje do svojho výlučného vlastníctva v podiele 1/1-ina.

III.

Predmetom tejto kúpnej zmluvy je prevod nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Zubrohlava uvedených v bode II. tejto kúpnej zmluvy.

IV.

K tomuto prevodu bol daný súhlas Obecného zastupiteľstva Obce Zubrohlava, Uznesenie č.1/2016-2.4 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zubrohlave, konaného dňa 18.03.2016, kde obecné zastupiteľstvo schválilo kúpnu zmluvu.

V.

Kúpna cena prevádzaných nehnuteľností predstavuje sumu 1,00 €, slovom jedno euro. Kúpna cena bude vyplatená pri podpise kúpnej zmluvy

VI.

Predávajúci prehlasuje, že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy, dlhy ani vecné bremená a kupujúca Obec Zubrohlava stav prevádzaných nehnuteľností dobre pozná z ohliadky na mieste samom.

VII.

Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že táto zmluva sa zhoduje s ich súhlasnými, slobodnými a vážnymi prejavmi ich skutočnej vôle a že sa medzi sebou dohodli tak, aby nedošlo medzi nimi k rozporom.

VIII.

Kupujúca Obec Zubrohlava nadobudne vlastnícke právo k prevádzaným nehnuteľnostiam povolením vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Okresným úradom Námestovo, katastrálny odbor.

IX.

Účastníci tejto kúpnej zmluvy navrhujú, aby po povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bol v k.ú. Zubrohlava prevedený tento zápis:

V časti A – LV: C KN parc.č. 1193/8 zastavané plochy a nádvoria o výmere 112m²

V časti B - LV: OBEC ZUBROHLAVA, IČO:00315044, Zubrohlava v celosti.

V časti C- LV:

Bez zápisu

V Zubrohlave, dňa: 1.apríla 2016

Predávajúci:

Tomáš Rambala

.....

Kupujúca:

Obec Zubrohlava

v zast.starostom Obce

.....