

## **KÚPNA ZMLUVA**

*uzavretá v zmysle §-u 588 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi:*

### **Predávajúci:**

**1./Soňa Stašová** rod. Stašová nar. [REDAKOVANÉ]  
Bytom Bánovce nad Bebravou 1, ul. Svätoplukova č. 1154/6,  
štátna príslušnosť SR

**2./ Pavlína Kutlíková** rod. Papajová, nar. [REDAKOVANÉ]  
bytom Zubrohlava, ul. Lánová 50/, štátna príslušnosť SR

**3./Emília Šurinčíková** rod. Kutlíková nar. [REDAKOVANÉ]  
bytom Zubrohlava, Lánová 507, štátna príslušnosť SR

**4./Anna Mošeková** rod. Kutlíková, nar. [REDAKOVANÉ]  
Bytom Zubrohlava, Vyšná č. 584, štátna príslušnosť SR

**5./Michal Kutlík** rod. Kutlík, nar. [REDAKOVANÉ]  
bytom Zubrohlava, Lánová 508, štátna príslušnosť SR

**6./Štefánia Francáková** rod. Jagnešáková, nar. [REDAKOVANÉ]  
bytom Zubrohlava, Nová bobrovská 94, štátna príslušnosť SR  
(ďalej len ako predávajúci)

### **Kupujúca:**

**Obec Zubrohlava, IČO: 00 315 044, Zubrohlava, ul. Plátennícka č. 464, SR**  
v zastúpení starostom obce Pavlom Bugeľom rod. Bugeľ, nar. [REDAKOVANÉ] bytom  
bytom Zubrohlava, ul. Výhonová č. 544, štátna príslušnosť SR  
(ďalej len ako kupujúca)

### **I.**

Predávajúci v 1. rade - 6. rade sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti v k.ú. Zubrohlava - pozemku zapísaného na **LV č. 2548 k.ú. Zubrohlava** pod A parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu: E-KN parc.č. 476-orná pôda o výmere 17415 m<sup>2</sup> pod B2-Stašová Soňa v podiele 11/56-in, pod B3-Kutlíková Pavlína v podiele 4/56-in, pod B4-Šurinčíková Emília v podiele 8/56-in, pod B5-Mošeková Anna v podiele 8/56-in, pod B6-Kutlík Michal v podiele 11/56-in, pod B7-Francáková Štefánia v podiele 14/56-in.

### **II.**

Predávajúci v 1. rade - 6. rade predávajú spolu v podiele 1/1-ina kupujúcej Obci Zubrohlava nehnuteľnosť v k.ú. Zubrohlava – pozemok zobrazený ako parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu: E-KN parc.č. 476-orná pôda o výmere 17415 m<sup>2</sup> a to len tú časť, ktorá zodpovedá **novovytvorenej C-KN parc.č. 1226/334-orná pôda o výmere 233m<sup>2</sup>,**

**novovytvorenej C-KN parc.č.1229/4-trvalé trávne porasty o výmere 753m2,**  
**novovytvorenej C-KN parc.č.1229/43-trvalé trávne porasty o výmere 71m2,**  
takto vytvorených geometrickým plánom č. 18/2013 vyhotoveným Ing. Petrom Nečasom zo  
dňa 25.01.2013 a kupujúca Obec Zubrohlava od predávajúcich v 1.rade - 6.rade tieto  
nehnutelnosti kupuje do svojho výlučného vlastníctva v podiele 1/1-ina.

### III.

Predmetom tejto kúpnej zmluvy je prevod nehnuteľností v k.ú. Zubrohlava – pozemkov  
zobrazených ako parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape:

**C-KN parc.č.1226/334-orná pôda o výmere 233 m2 v podiele 1/1-ina.**

**C-KN parc.č.1229/4-trvalé trávne porasty o výmere 753 m2 v podiele 1/1-ina.**

**C-KN parc.č.1229/43-trvalé trávne porasty o výmere 71 m2 v podiele 1/1-ina.**

### IV.

K tomuto prevodu bol daný súhlas Obecného zastupiteľstva Obce Zubrohlava pod číslom  
výpisu Uznesenia č. XVII.B2 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zubrohľave, konaného  
dňa 26.marca 2009, kde obecné zastupiteľstvo schválilo výkup pozemkov v prospech Obce  
Zubrohlava pod rozšírenie miestnych komunikácií.

### V.

Kúpna cena prevádzaných nehnuteľností predstavuje sumu 1 €, slovom jedno euro.

### VI.

Predávajúci v 1.rade - 6.rade prehlasujú, že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu  
žiadne ťarchy ani vecné bremená a kupujúca Obec Zubrohlava stav prevádzaných  
nehnuteľností dobre pozná z ohliadky na mieste samom.

### VII.

Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že táto zmluva sa zhoduje s ich súhlasnými, slobodnými  
a vážnymi prejavmi ich skutočnej vôle a že sa medzi sebou dohodli tak, aby nedošlo medzi  
nimi k rozporom.

### VIII.

Kupujúca Obec Zubrohlava nadobudne vlastnícke právo k prevádzaným nehnuteľnostiam  
povolením vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Správou katastra  
v Námestove.

### IX.

Táto kúpna zmluva bola vypracovaná Mgr.Igorom Paliderom, advokátom, Zubrohlava-  
Klinec II č.215 a zmluvné strany zároveň podpisom tejto zmluvy splnomocňujú advokáta aj  
na vypracovanie návrhu na vklad k tejto zmluve, k podaniu návrhu na vklad na príslušnú  
Správu katastra, k zastupovaniu v konaní o povolenie vkladu tejto zmluvy pred Správou  
katastra a k všetkým s vecou súvisiacim právnyim úkonom.

Taktiež účastníci zmluvy splnomocňujú advokáta k oprave zrejmych nesprávosti  
v predmetných zmluvách a v návrhu na vklad, a to či už formou doložky, resp.dodatku  
k predmetným zmluvám.

Podpísaný Mgr.Igor Palider takto udelené splnomocnenie účastníkov prijímam.

**X.**

Účastníci tejto zmluvy navrhujú, aby po povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bol v k.ú.Zubrohlava prevedený zápis podľa bodu II.tejto zmluvy v prospech kupujúcej Obce Zubrohlava.

V Zubrohlave, dňa: 18.februára 2013

**Predávajúci:**

(\* podpisy podliehajú úradnému overeniu)

Soňa Stašová\* .....

Pavína Kutlíková\* .....

Emília Šurinčíková\* .....

Anna Mošenková\* .....

Michal Kutlík\* .....

Štefánia Frančáková\* .....

**Kupujúca:**

Obec Zubrohlava .....

v zast.starostom Obce