

# Zmluvy o dielo č.07/2012

uzatvorená podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka  
č. 513/1991 Zb.; v znení neskorších zmien a doplnení

## I.

### ZMLUVNÉ STRANY

#### I. 1.

Objednávateľ: **Obec Zubrohlava**  
Plátennícka 464  
029 43 Zubrohlava  
IČO: 00315044

#### I. 2.

Zhotoviteľ: **Ivan Kurjak**  
Ul. Potočná 434  
029 43 Zubrohlava  
IČO: 34 840 010

## II.

### PREDMET DIELA

#### II.1.

Zmluvné strany sa dohodli na predmete diela takto:  
Predmetom zmluvy je vykonanie zákazky: Zubrohlava – zriadenie podhľadu  
Miesto plnenia: Obec Zubrohlava, KD

## III.

### TERMÍNY A PLNENIE PRÁČ

#### III.1.

Termín začatia prác : 07/2012  
Termín ukončenia prác: 08/2012  
Doba plnenia môže byť upravená po dohode s objednávatelom diela

#### III.2.

Termíny začatia a ukončenia prác sa predlžujú o dobu, ktorá vyplýva z bodu III.3.

#### III.3.

Termín začatia prác je viazaný na odovzdanie staveniska najneskoršie 20.7.2012. V prípade, že stavenisko bude odovzdané po termíne začatia prác sa termín ukončenia prác posúva o dobu omeškania odovzdania staveniska.

## IV.

### CENA A FAKTURÁCIA

#### IV.1.

Zmluvné strany sa dohodli, podľa § 3 zákona NRSR 18/1996 Z. z. o cenách na cene za dielo uvedené v bode II. v zmysle cenovej ponuky, ktorá je prílohou tejto zmluvy

**Celková cena diela: 7 006,74 EUR**  
**NIE SOM PLATCOM DPH.**

#### **IV.2.**

Zmluvné strany sa dohodli na fakturácii po ukončení a prevzatí diela. Splatnosť fakturácie je 14 dní od dňa doručenia faktúry objednávateľovi.

#### **IV.3.**

V prípade oneskorenej úhrady faktúry objednávateľ zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania úhrady.

#### **IV.4.**

Pri neukončení prác diela v dohodnutom termíne s prihliadnutím na bod III.2. tejto zmluvy, znižuje sa cena diela o 0,05% za každý deň omeškania. Toto neplatí ak sa objednávateľ nedostaví na prevzatie diela v stanovenom termíne, hoci bol k tomu riadne vyzvaný.

#### **IV.5.**

V prípade, že akcia nie je ukončená do doby dohodnutej v ZoD nie z viny zhotoviteľa, zhotoviteľ vystaví faktúru za prevedené práce do termínu ukončenia a následne bude vystavovať dielčie faktúry v mesačných intervaloch až do doby ukončenia akcie.

#### **IV.6.**

V prípade, že objednávateľ odstúpi od tejto zmluvy, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi oprávnené vzniknuté náklady.

#### **IV.7.**

Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi preukázané náklady za prestoje počas vykonávania prác, ktoré vzniknú prekážkou zo strany objednávateľa.

#### **IV.8.**

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v kvalite predpísanej platnými normami a v dohodnutom termíne. Objednávateľom požadované zmeny, úpravy a navyše práce oproti ZoD a cenovej ponuky, ktorá je súčasťou tejto zmluvy, zhotoviteľ vykoná dodatok k tejto zmluve, v ktorej sa dohodne nová cena a termín odovzdania diela.

#### **IV.9.**

Objednávateľ vzhľadom na určený rozsah finančných prostriedkov môže pred začatím prác a v priebehu realizácie diela po dohode so zhotoviteľom upraviť rozsah diela, upraviť technické riešenie. Pri zmene rozsahu diela smerom nadol pri úprave ceny, zhotoviteľ nebude uplatňovať sankciu.

#### **IV.10.**

Zhotoviteľ súhlasí v prípade potreby s rozdelením zákazky na časti vzhľadom na určený rozsah finančných prostriedkov objednávateľa.

### **V.**

#### **ODOVZDANIE DIELA A ZÁRUČNÉ PODMIENKY**

##### **V.1.**

Pri preberaní diela si objednávateľ a zhotoviteľ odsúhlasia skutočne zrealizované výmery jednotlivých konštrukcií resp. dodané množstvá materiálov a prác.

##### **V.2.**

Objednávateľ potvrdí kvalitu a včasnosť odovzdania diela v preberacom protokole do 24 hodín od vyzvania.

##### **V.3.**

Objednávateľ týmto prehlasuje, že práce na stavbe nebudú koordinovať iné osoby príp. ich mená včas oznámi zhotoviteľovi.

##### **V.4.**

Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záruku na dielo v lehote 5 rokov odo dňa protokolárneho odovzdania predmetu diela.

##### **V.5.**

Záruka sa nevzťahuje na škody vzniknuté mechanickým poškodením, alebo neodborným zaobchádzaním odberateľa.

### **VI.**

#### **OSOBITNÉ UJEDNANIA**

##### **VI.1.**

Za bezpečnosť práce na stavenisku zodpovedná dodávateľ v zmysle platnej legislatívy.

##### **VI. 2**

Zhotoviteľ je povinný do troch dní od odovzdania diela opustiť pracovisko.

##### **VI.3**

Za celý priebeh výstavby, za odborné a včasné vyhotovenie diela podľa tejto zmluvy je zodpovedný Ivan Kurjak . Počas realizácie diela, zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré vzniknú na realizovanej nehnuteľnosti. Po zistení škody je zhotoviteľ povinný uviesť škodu opraviť, alebo úplne zničenú vec nahradiť novou.

#### **VI.4.**

Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi bezplatne zariadenie staveniska a to:

- napojenie na zdroj elektrickej energie 220V

#### **VI.5.**

Koordináciu prác iných profesií na pracovisku zhotoviteľa musí organizovať zástupca objednávateľa po dohode so zhotoviteľom.

#### **VI.6.**

Dielo je majetkom zhotoviteľa až do doby uhradenia výslednej faktúry odberateľom.

#### **VI.7.**

Pre realizáciu navyše prác sa zmluvné strany dohodli na nasledovnom postupe:

Zhotoviteľ vypracuje po výzve objednávateľa cenový návrh na realizáciu navyše prác formou samostatnej cenovej ponuky, alebo formou zápisu v stavebnom denníku. Objednávateľ je povinný vyjadriť sa k cenovému návrhu do 3 dní a prípadne vystaviť objednávku resp. formou zápisu v SD objednať tieto práce.

## **VII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

#### **VII.1.**

Zmenu tejto zmluvy možno vykonať písomne len po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán a to dodatkom k tejto zmluve.

#### **VII.2.**

Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá strana dostane jedno vyhotovenie.


#### **VII.3.**

Pre právne vzťahy medzi zmluvnými stranami, pokiaľ nie je uvedené v tejto zmluve inak, platia ustanovenia Obchodného zákonníka.

#### **VII.4.**

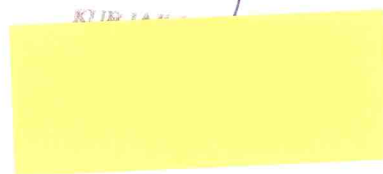
Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu prečítali, schválili a na znak súhlasu s jej obsahom túto podpísali.

Za objednávateľa



*H. I. Kurjak*

Za zhotoviteľa



CENOVÁ PONUKA - Zubrohlava - zriadenie podhladov

Popis položky	Mj	Množstvo	J. cena	Spolu
<b>Obloženie podhladov</b>				
Obloženie prekladov - stropy	M2	75,100	37,50	2 816,25
Obloženie VZT	M2	2,680	36,58	98,03
Zriadenie podhladu	M2	114,155	35,85	4 092,46
<b>PONUKOVÁ CENA</b>				<b>7 006,74</b>