

K Ú P N A Z M L U V A

uzavretá v zmysle §-u 588 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi:

Predávajúca:

Obec Zubrohlava, IČO: 00 315 044, Zubrohlava, ul.Plátennícka č.464, SR v zastúpení starostom obce Pavlom Bugeľom rod.Bugeľ, nar.07.10.1965 bytom Zubrohlava, ul.Výhonova č.544, štátna príslušnosť SR
(*d'alej len ako predávajúca)

Kupujúca:

COOP Jednota Námestovo, spotrebné družstvo so sídlom ul. Hviezdoslavova 1/11, 029 01 Námestovo, **IČO 00693804**, zastúpená predsedníčkou predstavenstva Ing. Štefániou Gočalovou a členom predstavenstva Igorom Jagelkom, štátna príslušnosť SR
(*d'alej len ako kupujúca)

I.

Predávajúca Obec Zubrohlava je výlučnou vlastníčkou nehnuteľností v k.ú. Zubrohlava, pozemku zapísaného na **LV č. 861 k.ú. Zubrohlava** pod A parcely registra „C“ evidované na mape určeného operátu: **C KN parc.č. 976/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 101 m2**, spolu so stavbou budova ČOV s.č.626 postavenou na **C KN parc.č. 976/2 pod B 1 v 1/1 úč.**

II.

Predávajúca Obec Zubrohlava predáva v podiele 1/1-ina kupujúcej COOP Jednota Námestovo, spotrebné družstvo nehnuteľnosť v k.ú. Zubrohlava, pozemok zapísaný na **LV č. 861** pod A parcely registra „C“ evidované na mape určeného operátu: **C KN parc.č. 976/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 101 m2**, spolu so stavbou budova ČOV s.č.626 postavená na **C KN parc.č. 976/2 pod B 1 v 1/1 úč.**, a kupujúca COOP Jednota Námestovo, spotrebné družstvo od predávajúcej obce Zubrohlava tieto nehnuteľnosti kupuje do svojho výlučného vlastníctva v podiele 1/1-ina.

III.

Predmetom tejto kúpnej zmluvy je prevod nehnuteľností v k.ú. Zubrohlava, pozemku zapísaného **LV č.861** pod A parcely registra „C“ evidované na mape určeného operátu: **C KN parc. č. 976/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 101 m2**, spolu so stavbou budova ČOV s.č. 626 postavená na **C KN parc.č. 976/2 pod B 1 v 1/1 úč.**

IV.

K tomuto prevodu bol daný súhlas Obecného zastupiteľstva Obce Zubrohlava, Uznesenie č.6/2015-2.5 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zubrohlave, konaného dňa 10.09.2015, kde obecné zastupiteľstvo schválilo kúpnu zmluvu z dôvodu osobitného zreteľa.

V.

Kúpna cena prevádzaných nehnuteľností predstavuje sumu 2.000,00 €, slovom dvetisíc euro. Kupujúca COOP Jednota Námestovo, spotrebné družstvo vyplatí kúpnu cenu v plnej výške predávajúcej obci Zubrohlava bezhotovostným prevodom na účet IBAN kód SK SK70 5600 0000 0040 0143 4001, pod VS 32015 do 3 pracovných dní od povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Námestovo, katastrálny odbor.

VI.

Predávajúca Obec Zubrohlava prehlasuje, že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy, dlhy ani vecné bremená a kupujúca COOP Jednota Námestovo, spotrebné družstvo stav prevádzaných nehnuteľností dobre pozná z ohliadky na mieste samom.

VII.

Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že táto zmluva sa zhoduje s ich súhlasnými, slobodnými a vážnymi prejavmi ich skutočnej vôle a že sa medzi sebou dohodli tak, aby nedošlo medzi nimi k rozporom.

VIII.

Kupujúca COOP Jednota Námestovo, spotrebné družstvo nadobudne vlastnícke právo k prevádzaným nehnuteľnostiam povolením vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Okresným úradom Námestovo, katastrálny odbor.

IX.

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, do katastra nehnuteľností na Správu katastra Námestovo podá kupujúci.

Správny poplatok za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam uhradí COOP Jednota Námestovo, spotrebné družstvo vo výške 66.-€.

X.

Účastníci tejto zmluvy navrhujú, aby po povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bol v k.ú. Zubrohlava prevedený zápis podľa bodu II. tejto zmluvy v prospech kupujúcej COOP Jednota Námestovo, spotrebné družstvo v podiele 1/1-ina.

V Zubrohlave, dňa: 01. február 2016

Predávajúca: Obec Zubrohlava

.....
v zast.starostom Obce

Kupujúca: COOP Jednota Námestovo, spotrebné družstvo , v zastúpení:

.....
Ing. Štefánia Gočalová
predsedníčka

.....
Igor Jagelek
člen predstavenstva