

K Ú P N A Z M L U V A

uzavretá v zmysle §-u 588 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi:

Predávajúci: Jozef Bakal'a rod.Bakal'a, nar. r.č. bytom
Zubrohlava, Stará bobrovská 134, štátna príslušnosť SR
(*ďalej len ako predávajúci)

Kupujúca: Obec Zubrohlava, IČO: 00 315 044, Zubrohlava, ul.Plátennícka č.464, SR
v zastúpení starostom obce Pavlom Bugel'om nar. bytom Zubrohlava,
Výhonova č.544, štátna príslušnosť SR
(*ďalej len ako kupujúca)

I.

Predávajúci Jozef Bakal'a je výlučným vlastníkom nehnuteľností v k.ú .Zubrohlava, pozemkov zapísaných na **LV č.1603** pod A parcely registra „C“ evidované na mape určeného operátu:
CKN parc.č. 1227/160 trvalé trávne porasty o výmere 26 m2,
CKN parc.č. 1227/184 trvalé trávne porasty o výmere 68 m2,
CKN parc.č. 1227/185 trvalé trávne porasty o výmere 42 m2,
pod B2 v podiele 1/1-ina.

II.

Predávajúci Jozef Bakal'a predáva v podiele 1/1-ina kupujúcej Obci Zubrohlava nehnuteľnosť v k.ú.Zubrohlava, pozemky zapísané na **LV č.1603** pod A parcely registra „C“ evidované na mape určeného operátu:

C KN parc.č. 1227/160 trvalé trávne porasty o výmere 26 m2,
C KN parc.č. 1227/184 trvalé trávne porasty o výmere 68 m2,
C KN parc.č. 1227/185 trvalé trávne porasty o výmere 42 m2,
pod B2- v podiele 1/1-ina,

a kupujúca Obec Zubrohlava od predávajúceho tieto nehnuteľnosti kupuje do svojho výlučného vlastníctva v podiele 1/1-ina.

III.

Predmetom tejto kúpnej zmluvy je prevod nehnuteľností v k.ú. Zubrohlava, pozemkov zobrazených ako parcely registra „C“ evidované na mape určeného operátu:

C KN parc.č. 1227/160 trvalé trávne porasty o výmere 26 m2,
C KN parc.č. 1227/184 trvalé trávne porasty o výmere 68 m2,
C KN parc.č. 1227/185 trvalé trávne porasty o výmere 42 m2,
v podiele 1/1-ina.

IV.

K tomuto prevodu bol daný súhlas Obecného zastupiteľstva Obce Zubrohlava, Uznesenie č.2/201-4/9 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zubrohlave, konaného dňa 29.04.2016, kde obecné zastupiteľstvo schválilo kúpnu zmluvu na nákup pozemkov pod miestnu komunikáciu.

V.

Kúpna cena prevádzanej nehnuteľnosti predstavuje sumu 1,00 €, slovom jedno euro.

VI.

Predávajúci prehlasuje, že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy, dlhy ani vecné bremená a kupujúca Obec Zubrohlava stav prevádzaných nehnuteľností dobre pozná z ohliadky na mieste samom.

VII.

Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že táto zmluva sa zhoduje s ich súhlasnými, slobodnými a vážnymi prejavmi ich skutočnej vôle a že sa medzi sebou dohodli tak, aby nedošlo medzi nimi k rozporom.

VIII.

Kupujúca Obec Zubrohlava nadobudne vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti povolením vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Okresným úradom Námestovo, katastrálny odbor.

IX.

Predávajúci splnomocňuje kupujúcu k podaniu návrhu na vklad, prípadnej opravy kúpnej zmluvy, chýb spočívajúcich v písaní, počítaní a podpísaní doložky resp. dodatku ku kúpnej zmluve.

X.

Účastníci tejto zmluvy navrhujú, aby po povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bol v k.ú. Zubrohlava prevedený zápis podľa bodu II. tejto zmluvy v prospech kupujúcej Obce Zubrohlava v podiele 1/1-ina.

V Zubrohlave dňa: 10.mája 2016

Predávajúci:

Jozef Bakal'a
(*podpis podlieha úradnému overeniu)

Kupujúca:

Obec Zubrohlava
v zast.starostom Obce