

KÚPNA ZMLUVA

uzavretá v zmysle § - u 588 Občianskeho zákonníka medzi :

Predávajúci:

1. Ján Balcierák rod. Balcierák nar. bytom Zubrohlava, Potočná 455, SR
2. JUDr. Margita Kakačková rod. Marciňáková nar. bytom Dolný Kubín, Slnecná 2284/5, SR
3. Agneša Diková rod. Gereková nar. bytom Námestovo, Mlynská 624/15, SR
4. Jozef Gerek rod. Gerek nar. bytom Zubrohlava, Stará bobrovská 163, SR
5. Matúš Vrobeľ rod. Vrobeľ nar. bytom Zubrohlava, Zlatnicová 281, SR
6. Karol Marciňák rod. Marciňák nar. bytom Martin, Záborského 5/4, SR
7. Ing. František Marciňák rod. Marciňák nar. bytom Nižná, Jána Hollého 576, SR
8. JUDr. Milan Marciňák rod. Marciňák nar. bytom Košická Nová Ves , Ortvaňová 486/3, SR
9. Michal Hajdučík rod. Hajdučík nar. bytom Zubrohlava, Zlatnicová I. 971/6, SR
10. Mgr. Adriána Mokošáková rod. Antalcová, bytom Zubrohlava 206, SR
(*ďalej len ako predávajúci)

Kupujúca:

Obec Zubrohlava, IČO:00315044, Zubrohlava, Plátennícka 464, 029 43 Zubrohlava, SR v zastúpení starostom obce Pavlom Bugelom rod. Bugel nar. 07.10.1965 bytom Zubrohlava, Výhonová 544, SR

(*ďalej len ako kupujúca)

I.

Predávajúci v 1.rade – 10. rade sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností v k.ú. Zubrohlava – pozemku zapísaného na **LV č. 2497** Pod A parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu **parc.č. 405/2 orná pôda o výmere 12963m²** pod B2 Ján Balcierák v podiele 10/300-tin úč, B3 JUDr. Margita Kakačková v podiele

35/300-tin úč., B6 Agneša Diková v podiele 2/300-iny úč., B7 Jozef Gerek v podiele 2/300-tiny úč., B8 Matúš Vrobel' v podiele 10/300-tin úč., B10 Karol Marciňák v podiele 15/300-tin úč., B11 Ing. František Marciňák v podiele 15/300-tin úč., B12 JUDr. Milan Marciňák v podiele 15/300-tin úč., B15 Michal Hajdučík v podiele 30/300-tin úč., B16 Mgr. Adriána Mokošáková v podiele 160/300-tin úč.,

II.

Predávajúci v 1 rade - 10. rade predávajú spolu do spoluvlastníctva podiele 294/300-in kupujúcej obci Zubrohlava nehnuteľnosti v k.ú. Zubrohlava – pozemok zobrazený ako parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu parc. č. 405/2 orná pôda výmery 12963m², ktorá zodpovedá novovytvorenej **C KN parc.č. 1226/353 orná pôda o výmery 592m²**, takto vytvorenej geometrickým plánom č. 243/2012 vyhotoveným Ing. Petrom Nečasom zo dňa 31.10.2012, parc. č. 405/2 orná pôda výmery 3583m², ktorá zodpovedá novovytvorenej **C KN parc.č. 1226/396 orná pôda o výmery 146m²**, takto vytvorenej geometrickým plánom č. 82/2013 vyhotoveným Ing. Petrom Nečasom zo dňa 11.04.2013 a kupujúca obec Zubrohlava od predávajúcich v 1.rade – 10. rade tieto nehnuteľnosti kupuje do spoluvlastníctva v podiele 294/300-in

III.

Predmetom tejto kúpnej zmluvy je prevod nehnuteľností - pozemkov v k.ú. Zubrohlava uvedených v bode II. tejto kúpnej zmluvy.

IV.

Kúpna cena bola účastníkmi dohodnutá na sumu 1,00€, slovom jedno euro, ktorú kupujúca Obec Zubrohlava predávajúcim vyplatí po vydaní rozhodnutia o vklade kúpnej zmluvy do KN, čo účastníci zmluvy potvrdzujú svojimi podpismi.

V.

K tomuto prevodu bol dňa 10.09.2015 daný súhlas Obecného zastupiteľstva Obce Zubrohlava pod číslom uznesenia č. 6/2015 – 2/7.

VI.

Predávajúci ručíme za spoluvlastníctvo, nespornosť a bezbremennosť prevádzaných nehnuteľností. Kupujúca obec Zubrohlava je oboznámená so stavom kupovaných nehnuteľností.

VII.

Účastníci sme túto zmluvu uzavreli v tom presvedčení, že jej obsah je v súlade s platnými právnymi predpismi, hlavne ust. §-u 588 a nasl. Občianskeho zákonníka. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať a s jej obsahom sú oboznámení. Táto zmluva bola uzatvorená po vzájomnej dohode a podľa našej slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a na znak obojstranného súhlasu s ňou ju vzájomne podpisujeme.

VIII.

Táto zmluva podlieha konaniu o povolení vkladu do Katastra nehnuteľnosti v zmysle zákona č. 162/1995 Z.z. na Okresnom úrade Námestovo, katastrálnom odbore.

IX.

Predávajúci splnomocňujú kupujúcu k podaniu návrhu na vklad, prípadnej opravy kúpnej zmluvy, chýb spočívajúcich v písaní, počítaní a podpísaní doložky resp. dodatku ku kúpnej zmluve.

X.

Účastníci žiadajú, aby na základe tejto zmluvy po povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bol v k.ú. Zubrohlava prevedený zápis podľa bodu II. tejto zmluvy v prospech kupujúcej obce Zubrohlava.

V Zubrohlave dňa 05.08.2016

Predávajúci:
(Podpisy podliehajú úradnému overeniu)

Kupujúca Obec Zubrohlava
zastúpená starostom obce

