

Zápisnica zo 6. zasadania obecného zastupiteľstva v Zubrohlave konaného dňa 4. decembra 2015

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Prítomní: Pavol Bugeľ, starosta obce

Poslanci : Silvia Čajková, Mgr.Daniela Čierniková, Ing. Elena Gereková, PhDr. Zlatica Gereková, Tibor Rentka, Sroka Ľuboš, Ing. Martin Šturek, Eduard Herdel, Bc.Dominik Šturek

Nepřítomní - ospravedlnení:

Ďalší prítomní: Podľa priloženej prezenčnej listiny prítomných

Verejnost': Podľa priloženej prezenčnej listiny prítomných

PROGRAM :

1. Otvorenie
2. Kontrola uznesení prijatých na predchádzajúcom zasadaní
3. VZN o miestnych daniach na území obce Zubrohlava
4. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zubrohlava
5. Úprava rozpočtu za obdobie 9-11/2015
6. Programový rozpočet obce na roky 2016 - 2018
7. Rôzne

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie Obecného zastupiteľstva otvoril Pavol Bugeľ, starosta obce, ktorý privítal všetkých prítomných poslancov a prítomnú verejnost'.

Starosta konštatoval, že počet prítomných poslancov je 8 a obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

Určenie zapisovateľa,

Zapisovateľka : Mgr.Jozefa Šurinová

Starosta navrhol zmenu rokovania z dôvodu, že zasadania sa zúčastnili občania so svojimi žiadosťami.

Schválený program zasadania:

- 1.Otvorenie
2. Žiadosti od prítomných občanov
3. Kontrola uznesení prijatých na predchádzajúcom zasadaní
4. VZN o miestnych daniach na území obce Zubrohlava
5. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zubrohlava
6. Dobrovoľný hasičský zbor Zubrohlava
7. Úprava rozpočtu za obdobie 9-11/2015
8. Programový rozpočet obce na roky 2016 - 2018
- 9.Rôzne

K bodu 2. Žiadosti prítomných občanov

Zasadnutia sa so svojimi žiadosťami zúčastnili občania:

-Tomáš Rambala so svojou žiadosťou o schválenie výstavby rodinného domu v záhrade. Zo strany obce bola podmienka, aby rodina Rambalová ako vlastníci pozemku ponechali v prospech obce časť pozemku na rozšírenie komunikácie, ktorá vedie do Zlatnice. Starosta požiadal stavebnú komisiu, aby sa zúčastnila spolu s geodetmi na vytýčení rozšírenia komunikácie, kde je potrebné nájsť kompromis a potom bude vypracovaná kúpna zmluva . Starosta poďakoval pánu Rambalovi za účasť, ktorý opustil rokovaciu miestnosť.

- Tomáš Plutinský Námestovo- zasadania sa zúčastnil spolu so svojim otcom Karolom za účelom vydania súhlasu na výstavbu rodinného domu v lokalite Skladaná. Parcela sa nachádza mimo schváleného územného plánu. Dal návrh, aby sa to riešilo tak, ako vo Vavrečke. Starosta odpovedal, že výstavba nových rodinných domov mimo schváleného územného plánu nebude schválená.

Zlatica Gereková – je potrebné hľadať v tejto situáciu východisko.

Po svojom vystúpení opustili rokovaciu miestnosť.

K bodu 3. Kontrola plnenia uznesení prijatých na predchádzajúcom zasadaní

Predniesol starosta obce

K bodu 4. VZN o miestnych daniach na území obce Zubrohlava

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie

Hlasovanie: z 8 prítomných

Za Silvia Čajková ,Ing. Elena Gereková, PhDr. Zlatica Gereková, Tibor Rentka, Sroka Ľuboš, Ing. Martin Šturek, Eduard Herdel, Bc.Dominik Šturek

K bodu 5. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zubrohlava

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie

Hlasovanie: z 8 prítomných

Za Silvia Čajková ,Ing. Elena Gereková, PhDr. Zlatica Gereková, Tibor Rentka, Sroka Ľuboš, Ing. Martin Šturek, Eduard Herdel, Bc.Dominik Šturek

K bodu 6. Dobrovoľný hasičský zbor Zubrohlava

Rokovania sa zúčastnili dobrovoľní hasiči obce Zubrohlava so žiadosťou o príspevok na novú výstavbu hasičskej zbrojnice.

Dominik Šturek v tomto bode vystúpil, že prioritou zastupiteľstva nie sú hasiči, ale Zberný dvor a kultúrny dom.

Martin Šturek- otázka na hasičov akú finančnú výšku potrebujete?

Jaroslav Miškovič : približne 200 tis. Euro, Predstavil vypracovaný návrh stavebnej štúdie požiarnej zbrojnice ako by mala byť realizovaná svojpomocne . Z pléna bola položená otázka ako si predstavujú výstavbu svojpomocne.

Jaroslav Miškovič stavbu by realizovala obec.

Dominik Šturek predstavil poslancom OZ v prípade investičného zámeru (napr. kultúrneho domu, hasičskej zbrojnice, a pod.) možnosť obstarávania projektovej dokumentácie formou verejnej architektonicko-urbanistickej súťaže návrhov. Ako príklad uviedol mesto Leopoldov. Predstavil možnosť pozvania organizátorov tejto súťaže ozrejmiť špecifiká súťaží návrhov.

O 16,10 hod. sa zasadania zúčastnili manželia Adamčovci zástupcovia bytového spoločenstva Zubrohlava, Školská 237 o prerokovanie žiadosti na odpredaja alebo prenájmu pozemku pri školskej bytovke.

O 16,15 hod. sa na rokovanie dostavila poslankyňa Mg. Daniela Čierniková.

Starosta na žiadosť manželov Adamčovcov dal návrh na predaj alebo prenájom pozemku. Je potrebné najskôr vyriešiť otázku, či pozemok obec predá alebo prenajme.

Adamča – všade v okolí je príľahlý pozemok bytoviek predaný.

Hlasovanie za prenájom pozemku:

Za: Silvia Čajková, Ing. Elena Gereková, PhDr. Zlatica Gereková, Tibor Rentka, Ing. Martin Šturek,

Zdržali sa : Mgr. Daniela Čierniková, Eduard Herdel, Sroka Ľuboš, Bc.Dominik Šturek,

Pozemok bude obec bytovému spoločenstvu prenajímať.

Stavebná komisia v zastúpení Dominika Štureka – je potrebné teraz určiť akú plochu dáme do prenájmu. Dominik Šturek predložil 2 varianty:

1. Nájom 300m²
2. Nájom 570m²

Hlasovanie za 2. variant: Nájom 570m²

Hlasovanie 9 prítomných

Za : Mgr. Daniela Čierniková, Ing. Elena Gereková, PhDr. Zlatica Gereková, Ľuboš Sroka, Ing. Martin Šturek,

Zdržali sa : Tibor Rentka, Eduard Herdel, , Bc.Dominik Šturek,
Proti: Silvia Čajková

Návrh na Prenájomnú zmluvu 0,14€/m² doba 5 rokov výpovedná doba 3 mesiace v prípade potreby obce.

Hlasovanie

Za: Mgr. Daniela Čierniková, Ing. Elena Gereková, PhDr. Zlatica Gereková, Tibor Rentka, Ľuboš Sroka, Ing. Martin Šturek,

Zdržali sa : Silvia Čajková, Eduard Herdel, , Bc.Dominik Šturek,

K bodu 7: Úprava rozpočtu za obdobie 9-11/2015

Predložený návrh schválený jednohlasne všetkými prítomnými poslancami.

K bodu 8: Programový rozpočet obce na roky 2016 – 2018

Programový rozpočet tvorí prílohu zápisnice

Predložený návrh schválený jednohlasne všetkými prítomnými poslancami

K bodu 9: Rôzne

- Žiadosť Cyrila Kurjaka o odkúpenie obecného pozemku, ktorý je súčasťou pozemku v jeho vlastníctve.

Za : Silvia Čajková ,Mgr. Daniela Čierniková, Ing. Elena Gereková, PhDr. Zlatica Gereková, Tibor Rentka, Sroka Ľuboš, Ing. Martin Šturek, Eduard Herdel, Bc.Dominik Šturek

- Žiadosť CVC Náместovo o finančný príspevok na aktivity žiakov našej obce

Za : Silvia Čajková ,Mgr. Daniela Čierniková, Ing. Elena Gereková, PhDr. Zlatica Gereková, Tibor Rentka, Sroka Ľuboš, Ing. Martin Šturek, Eduard Herdel, Bc.Dominik Šturek

- Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Zubrohlava na obdobie 1. polroka 2016

Hlavná kontrolórka obce Mgr.Ľudmila Mokošáková predložila poslancom OZ Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Zubrohlava na obdobie 1. polroka 2016.

Plán kontrolnej činnosti tvorí prílohu zápisnice.

Za: Silvia Čajková ,Mgr. Daniela Čierniková, Ing. Elena Gereková, PhDr. Zlatica Gereková, Tibor Rentka, Sroka Ľuboš, Ing. Martin Šturek, Eduard Herdel, Bc.Dominik Šturek

Starosta oboznámil prítomných

- s realizáciou vytýčenia miestnej komunikácie pri Lipovských v Klinci
- Rekonštrukciou VN napätia pri cintoríne, ktorú realizuje SSE
- Zberný dvor - OVS realizovala vodovodnú prípojku, kanalizačnú prípojku a k pozemku je zavedená elektrická prípojka
- Je potrebné zabezpečiť kamerový systém za kultúrny domom kde sú umiestnené kontajnery. Poslanec Dominik Šturek pomôže pri zabezpečovaní kamerového systému Rybie oko.

Na záver vystúpila Hlavná kontrolórka obce Mgr.Ľudmila Mokošáková, ktorá poďakovala za pomoc pri organizovaní akcie Líderky roka, ktorá tohto roku konala v našej obci.

Podala návrh, aby bolo pripravené VZN o financovaní škôl a školskej jedálne.

V závere rokovania starosta zodpovedal na jednotlivé otázky poďakoval prítomným za účasť a poprial Šťastné prežitie vianočných sviatkov.

Pavol B u g e ľ
starosta obce

U z n e s e n i e č. 7 /2015
z 6. zasadania Obecného zastupiteľstva obce Zubrohlava,
konaného dňa 4. decembra 2015

Obecné zastupiteľstvo obce Zubrohlava

1/ B E R I E N A V E D O M I E

1. **Kontrolu plnenia uznesení prijatých na predchádzajúcom zasadaní obecného zastupiteľstva**
2. Stanovisko Hlavného kontrolóra obce Zubrohlava k návrhu rozpočtu obce na rok 2016 a roky 2017 - 2018

2/ S C H V A Ľ U J E

1. Program rokovania
2. VZN o miestnych daniach na území obce Zubrohlava
3. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zubrohlava
4. Úprava rozpočtu za obdobie 9-11/2015
5. Programový rozpočet obce na roky 2016 – 2018
6. Zámennú zmluvu medzi obcou Zubrohlava a Michalom Kučerákom nar. r.č. bytom Oravská Polhora 402 a manž. Veroniky rod. Remešovej nar. r.č. bytom Zubrohlava, Lánová 501 bez finančného vyrovnania podľa GP č. 207/2015 zo dňa 28.09.2015 vypracovaného geodetickou spoločnosťou Brandys s.r.o. Námestovo C KN parc. č. 688/2 orná pôda o výmere 62m² v 1/01 úč. v prospech obce Zubrohlava, C KN parc. č. 688/1 orná pôda o výmere 62m² v prospech manželov Michala Kučeráka nar. r.č. bytom Oravská Polhora 402 a manž. Veroniky Kučerákovej nar. r.č. bytom Zubrohlava, Lánová 501 v 1/1 úč. do BSM
7. Kúpnu zmluvu predaj obecného majetku novovytvorená C KN parc.č.440/1 diel 3 o výmere 7m² parcela vytvorená GP č. 24/2009 vypracovaným Brandysom s.r.o. Námestovo za sumu 0,663€/m² v prospech Cyrila Kurjaka nar. r.č. , Zubrohlava, Potočná 456 v celosti z dôvodu osobitného zreteľa.
8. Kúpnu zmluvu na kúpu pozemkov pod miestnu komunikáciu C KN parc.č. 1226/248 orná pôda o výmere 134m², C KN parc.č. 1226/250 orná pôda o výmere 112m², C KN parc.č. 1226/167 orná pôda o výmere 111m², C KN parc. Č. 1226/165 orná pôda o výmere 289m², C KN parc.č. 1226/80 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 171 m² za sumu 1 €.

9. Žiadosť ZŠ s MŠ v Zubrohlave o odchodné vo výške troch funkčných platov vo výške 1870 €
10. Navýšenie bežného transféra pre MŠ Zubrohlava o 1,5 úväzku suma 13,500 €
11. Finančný príspevok vo výške 180€ t.j. 6€/mesiac na žiaka, ktorý navštevuje CVC v Námestove
12. Nájomnú zmluvu pre bytové spoločenstvo Zubrohlava, Školská 237 za sumu 0,14€/m² na dobu 5 rokov s výpovednou lehotou 3 mesiace v prípade potreby obce
13. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Zubrohlava na obdobie 1. polroka 2016

Pavol B u g e ľ
starosta obce