Zmluva o dielo č. 11/07/2012

uzatvorená podľa ustanovení § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

Čl. I.
Zmluvné strany

1. Objednávateľ: **Obec Zubrohlava**
Plátennícka 464
029 43 Zubrohlava
Zastúpená: Pavol Bugeľ, starosta obce
IČO: 00315044
DIČ: 2020561928
Bankové spojenie: DEXIA banka
Číslo účtu: 4001434001/5600

Zhotoviteľ : **Jozef Maretta**
Pucov 27
026 01 Pucov
IČO: 40 171 787
Bankové spojenie: VÚB Dolný Kubín
č.účtu: 1568460258/0200
DIČ: 1047487331

Čl. II.
Predmet zmluvy

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve o dielo vykoná pre objednávateľa nasledovné dielo: ***„Zubrohlava – stavebné úpravy KD“*** v rozsahu podľa výkazu výmer, v zmysle platných STN, za dodržania podmienok povolení, stanovísk a vyjadrení dotknutých orgánov a organizácií a odovzdá ho ako celok objednávateľovi v mieste plnenia zápisom o odovzdaní a prevzatí diela.
2.2. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi ďalej dohodnuté spolupôsobenie, dielo po jeho riadnom vykonaní od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť za jeho zhotovenie cenu dohodnutú v tejto zmluve.
2.3. Obsah a rozsah predmetu plnenia podľa tejto zmluvy je určený ponukou zhotoviteľa a výkazom výmer, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy.
2.4. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo podľa tejto zmluvy na vlastné náklady a nebezpečie v čase dohodnutom v tejto zmluve. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne pri dodržaní stanovených podmienok a pri rešpektovaní príslušných právnych predpisov.

Čl. III.

Čas plnenia

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá predmet dohodnutý v rozsahu a obsahu článku II. tejto ZoD v nasledovných termínoch:
Zahájenie diela : 07/2012
Ukončenie diela : 08/2012
3.2. Prípadné zmeny času plnenia uvedeného v bode 3.1. dohodnú zmluvné strany formou očíslovaných písomných dodatkov, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpise zmluvných strán stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD.

Čl. IV.

Miesto plnenia

4.1. Miestom plnenia je : Zubrohlava

Čl. V.

Cena za dielo

5.1. Cena za zhotovenie predmetu ZoD v rozsahu čl. II. bola zmluvnými stranami dohodnutá podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacej vyhlášky č. 87/1996 Z. z. a predstavuje :

7 500,41 eur

Nie som platcom DPH
Slovom: Sedemtisícpäťsto, 41/100 EUR.

5.2. V dohodnutej cene za dielo sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa spojené so splnením záväzkov podľa tejto zmluvy, vrátane dopravných nákladov.
5.3. V prípade vzniku naviac prác, zmeny podkladov atď., ovplyvňujúcich cenu za dielo dohodnutú v čl. 5.1. tejto zmluvy, musia byť predmetné práce, ich rozsah a cena prerokované, odsúhlasené a doriešené medzi zhotoviteľom a objednávateľom formou písomného dodatku k tejto zmluve. Podkladom pre zhotovenie naviac prác bude objednávka objednávateľa alebo objednávateľom potvrdený zápis v stavebnom denníku.
5.4. Cenu za dielo dohodnutú v čl. 5.1. tejto zmluvy je možné meniť iba pri zmene zákona
o DPH, príp. iných právnych predpisov.
5.5. Cena za dielo dohodnutá v čl. 5.1. tejto zmluvy môže byť upravená taktiež v prípade zmeny obsahu a rozsahu predmetu plnenia podľa čl. II. tejto zmluvy.
5.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nezrealizované práce a dodávky odsúhlasené objednávateľom, projektantom a stavebným dozorom, budú z ceny diela odpočítané, a to v cene, v akej sú zahrnuté do rozpočtu.
5.7. Rozpočet stavby odsúhlasený obidvoma zmluvnými stranami tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Čl. VI.
Platobné podmienky

6.1. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi zálohu na realizáciu diela.
6.2. Cena diela bude zhotoviteľovi platená vo väzbe na zrealizované vecné plnenia. Podkladom pre poskytnutie platieb budú splátkové listy zhotoviteľa doložené potvrdením vecného plnenia stavebným dozorom predmetného diela /súpis skutočne vykonaných prác/.
6.3. Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi cenu za dielo konečnou faktúrou, ktorú zhotoviteľ predloží pri odovzdaní a prevzatí diela.
6.4. Konečná faktúra ako platobný daňový doklad musí obsahovať celkové finančné vysporiadanie ceny diela.
6.5. Lehota splatnosti faktúry bola vzájomne dohodnutá na 21 dní od doručenia faktúry objednávateľovi.

Čl. VII.
Zmluvné pokuty a úroky z omeškania

7.1. V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinnosti dodávky predmetu zmluvy v dohodnutom termíne, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.
7.2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry v dohodnutej dobe splatnosti, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z neuhradenej sumy za každý deň omeškania.
7.3. V prípade vzniku nároku na zmluvnú pokutu, zmluvné strany sa dohodli, že uplatnenie tejto sankcie je podmienené vystavením samostatnej faktúry.

Čl. VIII.
Záručná doba a zodpovednosť za vady

8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto ZoD bude zhotovený v súlade so záväzkami tejto ZoD, podľa technických noriem, všeobecne záväzných právnych predpisov a požiadaviek objednávateľa a že bude spôsobilý k zmluvnému účelu.
8.2. Zmluvné strany dohodli záručnú dobu **60 mesiacov**, ktorá začína plynúť dňom odovzdania diela objednávateľovi. U zariadení a dodávok, u ktorých bol vydaný záručný list výrobcom, sa záruka riadi týmto záručným listom.
8.3. Dielo má vady, ak nie je v súlade s podmienkami stanovenými v bode 8.1. tejto ZoD a ak nezodpovedá schválenému projektu stavby a právoplatnému stavebnému povoleniu.
8.4. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela.
8.5. Objednávateľ je povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi vady diela bez zbytočného odkladu, najneskôr do 3 dní odo dňa ich zistenia.
8.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád predmetu tejto zmluvy do 7 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia vád sa dohodne písomnou formou.