KÚPNA ZMLUVA

uzavretá v zmysle § - u 588 Občianskeho zákonníka medzi :

Predávajúci:

1. Roman Hajdučík rod. Hajdučík nar. r.č. , bytom Zubrohlava, Lazová 368, SR
2. Justína Štureková rod. Kubalová nar. , r.č. bytom Zubrohlava, Pod Grapou 619, SR
3. Oľga Randjaková rod. Dominová nar., r.č. bytom Rabča, Goborova 1243/8, SR
4. Ing. Július Piták rod.Piták nar.,r.č. / bytom Rabča, Gaceľovská 1167/8, SR
5. Peter Piták rod.Piták nar. r.č. bytom Klin 548,SR
6. Marta Bencúrová rod.Kubalová nar., r.č. bytom Námestovo, Slanická 457/, SR
7. Bc.Helena Sedláková rod.Kubalová nar.,r.č. bytom Holíč, Priečna 1311/2,SR
8. Jozef Kubala rod.Kubala nar.,r.č. bytom Rabča, Kubasáková 40,SR
9. Albína Dobierková rod.Kubaľová nar., r.č. bytom Rabča, Morčinová 46,SR
10. Ľudmila Bugalová rod.Kubalová nar., r.č. bytom Radimov 157,SR
11. Mgr.Jana Škulová rod. Kubalová nar.,r.č. bytom Necpaly 287, SR
12. Milan Kubaľa rod.Kubaľa nar., r.č. bytom Rabča , Hlavná 28, SR
13. Gabriela Plutová rod.Kubalová nar., r.č. bytom Zubrohlava, Nová bobrovská 102,SR
14. Milan Krúpa rod.Krúpa nar., r.č. bytom Banská Bystrica, Uľanská cesta 6164/158, SR
15. Ľuboslav Krúpa rod.Krúpa nar. r.č. bytom Oravské Veselé 553, SR
16. Mário Krúpa rod.Krúpa nar.,r.č. bytom Námestovo, Sama Chalúpku 616/6, SR
17. Katarína Kubaľová rod. Kubaľová nar., r.č. bytom Horné Lefantovce, Veľká ulica 111, SR

    (ďalej len ako kupujúci)

Kupujúca:

Obec Zubrohlava, IČO:00315044, Zubrohlava, Plátennícka 464, 029 43 Zubrohlava, SR v zastúpení starostom obce Pavlom Bugeľom rod. Bugeľ nar. bytom Zubrohlava, Výhonová 544, SR
(ďalej len ako kupujúca)

I.

Predávajúci v 1.rade – 17. rade sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností v k.ú. Zubrohlava – pozemku zapísaného na LV č. 2517 Pod A parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu parc.č. 436/3 orná pôda o výmere 550m^2 pod B1 Hajdučík Roman v podiele 162/1188-in, po B2 Štureková Justína v podiele 414/1188-in,B4 Randjaková Oľga v 33/11//-in, B5 Ing.Piták Július v podiele 33/1188-in, B6 Piták Peter v podiele 33/1188-in, B7 Bencúrová Marta v podiele 46/1188-in, B9 Bc.Sedláková Helena v podiele 46/1188-in, B10 Kubala Jozef v podiele 46/1188-in, BB 11 Dobierková Albína v podiele 46/1188-in, B12 Bugalová Ľudmila v podiele 46/1188-in,B13 Mgr. Škulová Jana v podiele 46/1188-in,B14 Kubaľa Milan v podiele 46/1188-in, B15 Plutová Gabriela v podiele 46/1188-in, B16 Krúpa Milav v podiele 1/36-ina,B17 Krúpa Ľuboslav v podiele 1/36-ina, B18 Krúpa Mário v podiele 1/36-ina, B 19 Kubaľová Katarína v podiele 46/1188-in.

II.

Predávajúci v 1 rade - 17. rade predávajú spolu v podiele 1/1 kupujúcej obci Zubrohlava nehnuteľnosti v k.ú. Zubrohlava – pozemok zobrazený ako parcely registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu Parc. č. 436/3 orná pôda výmere 550m^2 a to len tú časť, ktorá zodpovedá
dielu č. 7 o výmere 435m^2 z novo vytvorenej C KN parc.č. 1226/251 orná pôda o výmere 435m^2,
dielu č. 18 o výmere 115m^2 z novovytvorenej C KN parc.č. 1226/307 orná pôda o výmere 115m^2 takto vytvorených geometrickým plánom č. 249/2010 vyhotoveným Ing. Petrom Nečasom zo dňa 9.9.2010 a kupujúca obec Zubrohlava od predávajúcich v 1.rade – 17. rade tieto nehnuteľnosti kupuje do svojho výlučného vlastníctva v podiele 1/1-ina.

III.

Predmetom tejto kúpnej zmluvy je prevod nehnuteľností - pozemkov v k.ú. Zubrohlava uvedených v bode II. tejto kúpnej zmluvy.

IV.

Kúpna cena bola účastníkmi dohodnutá na sumu 1,00€, slovom jedno euro, ktorú kupujúca Obec Zubrohlava predávajúcim vyplatí po vydaní rozhodnutia o vklade kúpnej zmluvy do KN, čo účastníci zmluvy potvrdzujú svojimi podpismi.

V.

K tomuto prevodu bol dňa 10.09.2015 daný súhlas Obecného zastupiteľstva Obce Zubrohlava pod číslom uznesenia č. 6/2015 – 2/7.

VI.

Predávajúci ručíme za spoluvlastníctvo, nespornosť a bezbremennosť prevádzaných nehnuteľností. Kupujúca obec Zubrohlava je oboznámená so stavom kupovaných nehnuteľností.

VII.

Účastníci sme túto zmluvu uzavreli v tom presvedčení, že jej obsah je v súlade s platnými právnymi predpismi, hlavne ust. §-u 588 a nasl. Občianskeho zákonníka. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať a s jej obsahom sú oboznámení. Táto zmluva bola uzatvorená po vzájomnej dohode a podľa našej slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a na znak obojstranného súhlasu s ňou ju vzájomne podpisujeme.

VIII.

Táto zmluva podlieha konaniu o povolení vkladu do Katastra nehnuteľnosti v zmysle zákona č. 162/1995 Z.z. na Okresnom úrade Námestovo, katastrálnom odbore.

IX.

Účastníci žiadajú, aby na základe tejto zmluvy po povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bol v k.ú. Zubrohlava prevedený zápis podľa bodu II. tejto zmluvy v prospech kupujúcej obce Zubrohlava.

V Zubrohlave dňa 21.09.2015

Predávajúci:
(Podpisy podliehajú úradnému overeniu)

……

……

……

……

……

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....