

## ***Obec Zubrohlava***

*na základe § 6 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov  
a zák. č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne  
odpady a drobné stavebné odpady v znení n. p. v y d á v a*

### **VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE**

Č. 2 / 2015

**o miestnych daniach na  
na území obce Zubrohlava**

## **I. časť**

### **ÚVODNÉ USTANOVENIA**

#### **§ 1 – Predmet úpravy**

1. Predmetom tohto všeobecného nariadenia (ďalej len „VZN“) podľa zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v z. n. p. (ďalej len „zákon“) je úprava miestnych daní.
2. Toto VZN ukladá miestne dane, určuje sadzby daní, daňovú povinnosť, ustanovuje oslobodenia od dane, zníženie dane.

#### **§ 3 Druh miestnych daní**

1. Obec Zubrohlava ukladá na svojom území tieto miestne dane:
  - a/ daň z nehnuteľnosti,
  - b/ daň za psa,
  - c/ daň za užívanie verejného priestranstva,
  - d/ daň za ubytovanie,
  - f/ daň za nevýherné hracie prístroje,
2. Obec Zubrohlava ukladá na svojom území poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

## **II. časť**

### **DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTI**

#### **§ 2**

1. Daň z nehnuteľností zahŕňa
  - a/ daň z pozemkov,
  - b/ daň zo stavieb,
  - c/ daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

### **DAŇ Z POZEMKOV**

#### **§ 3 - Predmet dane**

1. Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce v tomto členení:
  - a/ orná pôda, trvalé trávne porasty,
  - b/ záhrady,
  - c/ zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy,
  - d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy
  - e/ stavebné pozemky.

#### § 4 - Základ dane

1. Základom dane z pozemkov je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pôdy za m<sup>2</sup> určená zákonom.
2. Ročnú sadzbu dane z pozemkov správca dane v zmysle § 8 ods. 2 zákona určuje:

Druh pozemku	Hodnota pozemku EUR/ m <sup>2</sup>	Sadzba dane
a) orná pôda, trvalé trávne porasty	0,2217	0,27 %
	0,0401	
b) záhrady	1,85	0,58 %
c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy	1,85	0,58 %
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy	0,2217	0,12 %
e) stavebné pozemky	18,58	0,27 %

#### § 5 – Výpočet dane z pozemkov

1. Daň z pozemkov sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane z pozemkov.

#### DAŇ ZO STAVIEB

#### § 6 – Sadzba dane

1. Správca dane určuje v zmysle § 12 ods. 2 pre stavby na území obce ročnú sadzbu dane za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy nasledovne:

Druh stavby	Sadzba EUR/ m <sup>2</sup>
a/ stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	0,08
b/ stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	0,08
c/ chaty a stavby individuálnu rekreáciu	0,20
d/ samostatne stojace garáže	0,20
e/ stavby hromadných garáží	0,20
f/ stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou	0,20

g/ priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	0,40
h/ stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	0,80
i/ ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h)	0,14

2. Sadzba dane sa pri viacpodlažných stavbách zvyšuje o 0,05 € za každé podlažie.

## **DAŇ Z BYTOV**

### **§ 7 -Sadzba dane**

1. Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m<sup>2</sup>. Ročná sadzbu dane z bytov a nebytových priestorov je 0,20 €/m<sup>2</sup>.

### **§ 8 - Oslobodenie od dane**

1. Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dane z pozemkov na:
  - a/ pozemky na ktorých sú cintoríny,
  - b/ pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
2. Správca dane znižuje daň zo stavieb na bývanie a byty o 50 % :
  - a/ občanom 70 ročným a starším, ktorí ju využívajú na trvalé bývanie,
  - b/ osobám trvale pripútaným na lôžko, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.
3. Daňovník si uplatní nárok na zníženie dane podaním daňového alebo čiastkového priznania v roku kedy mu vzniká nárok a to v lehote do 31.januára, inak nárok na príslušné daňové obdobie zaniká.

### **§ 9 – Platenie dane**

1. Pre fyzické osoby, ktorých daňová povinnosť preyšuje 40 € a pre právnické osoby, ktorých daňová povinnosť preyšuje 200 € obec určuje splátky:
  1. splátka: do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru,
  2. splátka: do 31. októbra.
2. Ročná daň v úhrnej sume 3 € sa nebude vyrubovať.

## **III. časť**

### **DAŇ ZA PSA**

#### **§ 9 Predmet dane**

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou alebo právnickou

- osobou.
2. Predmetom dane za psa nie je
    - a/ pes chovaný na vedecké a výskumné účely,
    - b/ pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím.

#### **§ 10 Sadzba dane**

1. Obec určuje sadzbu dane za jedného psa a kalendárny rok **5 €**.

#### **§ 11 Vznik a zánik daňovej povinnosti dane za psa**

1. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúcom po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane.
2. Daňová povinnosť zaniká posledným dňom kalendárneho mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

### **IV. časť**

#### **DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA**

#### **§ 12 Predmet dane**

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
2. Verejným priestranstvom na účely tohto zákona sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce.
3. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie:
  - a/ zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
  - b/ umiestnenie stavebného zariadenia,
  - c/ predajného zariadenia a zariadenie cirkusu a iných atrakcií,
  - d/ umiestnenie skládky palív a stavebného materiálu,
  - e/ parkovanie vozidla.

#### **§ 13 Daňovník**

1. Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

#### **§ 14 Sadzba dane**

1. Správca dane stanovuje sadzbu za každý aj začatý m<sup>2</sup> osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň.

a/ za zariadenia na poskytovanie služieb, b/ umiestnenie stavebného zariadenia, c/ predajné zariadenie a zariadenie cirkusu a iných atrakcií,	<b>0,17 €</b>
d/ umiestnenie skládky palív a stavebného materiálu na viac ako 3 dni,	<b>0,60 €</b>
e/ parkovanie vozidla	<b>0,20 €</b>

## **§ 15**

### **Oznamovacia povinnosť, vyrubenie dane a platenie dane**

1. Daňovník je povinný písomne oznámiť obecnému úradu začatie osobitného užívania najneskôr v deň začatia užívania verejného priestranstva.
2. Obec vyrubí daň rozhodnutím v deň vzniku daňovej povinnosti.
3. Daňovník môže miestnu daň v hotovosti do pokladne obce alebo prevodom na účet

## **V. časť**

### **DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE**

#### **§ 16**

##### **Predmet dane**

1. Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti.
2. Nevýherné hracie prístroje sú:
  - elektronické prístroje na počítačové hry,
  - mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.

#### **§ 17**

##### **Sadzba dane**

V zmysle § 55 zákona o miestnych daniach a poplatku obec Zubrohlava určuje sadzbu dane za nevýherné hracie prístroje:

- a/ za jeden elektronický prístroj a kalendárny rok / na počítačové hry, mechanický prístroje biliard, stolný futbal, stolný hokej, šípky/ **35 €**.

#### **§ 18**

##### **Vedenie evidencie**

1. Daňovník je povinný viesť písomne preukázanú evidenciu o počte prevádzkovaných nevýherných hracích prístrojov. Evidencia musí obsahovať:
  - Deň začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja,
  - Druh, typ a názov nevýherného hracieho prístroja,
  - Výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja,
  - Miesto umiestnenia nevýherného hracieho prístroja,

- Deň ukončenia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja.
2. Evidenciu je daňovník povinný na výzvu obce predložiť na obecný úrad v lehote stanovenej vo výzve.

## **§ 19 Platenie dane**

1. Daňovník môže platiť a odvádzať daň:
  - a/ v hotovosti do pokladne obce,
  - b/ poštovou poukážkou na účet obce,
  - c/ bezhotovostným prevodom na účet obce.

## **VI. časť**

### **DAŇ ZA UBYTOVANIE**

Základné údaje o miestnej dani za ubytovanie sú ustanovené v §37 až 43 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov.

## **§ 20 Predmet dane**

1. Predmetom dane za ubytovanie je odplátne prechodné ubytovanie fyzickej osoby v ubytovacom zariadení, ktorých kategorizáciu určuje osobitný predpis.

## **§ 21 Daňovník**

1. Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá v zariadení odplátne prechodne ubytuje.

## **§ 22 Základ dane**

1. Základom dane je počet prenocovaní.

## **§ 23 Sadzba dane**

1. Správca dane určuje sadzbu dane **0,06 €** na osobu a prenocovanie.

## **§ 24 Platiteľ dane**

1. Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplátne prechodné ubytovanie poskytuje.

2. Plateľ dane je povinný oznámiť vznik alebo zánik daňovej povinnosti obecnému úradu do 10 dní od vzniku alebo zániku daňovej povinnosti.
3. Plateľ dane je povinný viesť knihu ubytovaných a na výzvu obce predložiť knihu pri kontrole v lehote stanovenej vo výzve.

## § 25

### Platenie dane

1. Plateľ dane vyberá daň od daňovníka v hotovosti priamo do pokladne platiteľa dane, ktorý odovzdá daňovníkovi potvrdenie o zaplatení a kópiu si ponechá pre daňovú kontrolu.
2. Plateľ dane platí a odvádza miestnu daň týmto spôsobom:  
a/ v hotovosti do pokladne obce,  
b/ bezhotovostným prevodom na účet obce.
3. Plateľ dane je povinný zaplatenú daň daňovníkom odviešť obci polročne, a to do 15. dňa po uplynutí polroka a súčasne predloží hlásenie o počte prechodne ubytovaných fyzických osôb.

## VII. časť

### POPLATOK

Základné údaje o miestnej dani za ubytovanie sú ustanovené v §77 až 83 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov.

## § 26

### Sadzba poplatku

1. Správca stanovuje sadzbu poplatku pre osoby s trvalým a prechodným pobytom:  
a/ na osobu a rok .....**12,- €**
2. Správca stanovuje sadzbu poplatku pre množstvový zber pre právnické osoby a podnikateľov ..... **0,0166 €/ liter**  
(príklad: č.1: 0,0166 € x 110 litrov x 40 vývozov = 73,04 €)

## § 27

### Oznamovacia povinnosť

1. Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik poplatkovej povinnosti 30 dní odo dňa vzniku poplatkovej povinnosti a  
a/ uviesť meno, priezvisko, titul, rodné číslo, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu, v prípade určeného zástupcu aj identifikačné údaje za ostatných členov domácnosti; ak je poplatníkom právnická osoba názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO,  
b/ uviesť údaje rozhodujúce na určenie poplatku,

## § 28

### Vyrubenie a splatnosť poplatku

1. Poplatok vyrubí obec platobným výmerom.
2. Splatnosť poplatku pre fyzické osoby:  
a/ do sumy 36 € je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti,



- b/ od sumy 36 € je splatná v dvoch rovnakých splátkach  
a to do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti a k 31.10.príslušného roka  
prostredníctvom SIPO, na účet obce alebo do pokladne obce.
3. Splatnosť poplatku pre právnické osoby a podnikateľov:  
a/ do sumy 100 € je splatná do 15 dní odo dňa právoplatnosti rozhodnutia,  
b od sumy 100 € je splatná v dvoch splátkach a to do 15 dní odo dňa nadobudnutia  
právoplatnosti a 31.10. na účet obce alebo do pokladne obce.

## § 29

### Oslobodenie a zníženie poplatku

1. Správca dane podľa § 82 ods. 2 zákona o miestnych daniach poplatok odpustí za
- a/ za ktoré sa poplatník zdržiaval v zahraničí. Dokladom preukazujúcim uvedenú skutočnosť sú potvrdenia od zamestnávateľa, pracovná zmluva, pracovné povolenie, potvrdenie o štúdiu, pobyte na území iného štátu, potvrdenie agentúry, ktorá sprostredkovala prácu v zahraničí a iné doklady, v ktorých bude uvedený dátum preukazujúci nárok na uplatnenie odpustenia poplatku. V prípade, že potvrdenie nie je v slovenskom jazyku, je potrebné k dokladom predložiť aj preklad.
- b/ za ktoré sa poplatník s trvalý alebo prechodným pobytom nezdržiava v obci z dôvodu plnenia pracovných povinností na území inej obce alebo mesta kde má v prenájme byt alebo dom. Dokladom preukazujúcim túto skutočnosť je nájomná zmluva o prenájme.
2. Správca dane podľa § 82 ods. 2 zákona o miestnych daniach zníži poplatok podľa najnižšej sadzby 0,0066 € :
- a/ študentom vysokých škôl a stredných škôl za obdobie uvedené v potvrdení o návšteve školy.
- b/ osoby s ťažkým zdravotným postihom neschopné samostatného pohybu, pripútané na lôžko.

**Žiadosťou na oslobodenie alebo úľavu treba spolu s dokladmi doložiť do 30.11. príslušného roka.**

### ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon o miestnych daniach č. 582/2004 a zák. SNR č. 563/2009 Z.z.. o správe daní / daňový poriadok / a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov poplatkov v znení neskorších predpisov.

Návrh tohto všeobecne záväzného nariadenia bol na úradnej tabuli  
vyvesený dňa: 16.11.2015  
zvesený dňa: 4.12.2015

VZN schválené OZ dňa: 4.12.2015  
Vyvesené na úradnej tabuli dňa: 11.12.2015

Právoplatnosť:

Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť :

Nariadenie je prístupné na obecnom úrade a na internetovej stránke obce.

Pavol B u g e ľ  
starosta obce