

Zámenná zmluva

uzavretá podľa § - u 611 a násl. Občianskeho zákonníka medzi:

na strane 1.) **OBEC ZUBROHLAVA, IČO:00315044**, Zubrohlava, SR v zastúpení starostom obce Pavlom Bugel'om rod. Bugel', nar. [REDACTED] bytom Zubrohlava, Výhonová č. 544, SR

a

na strane 2.) **František Mokošák rod. Mokošák**, nar. [REDACTED] r.č. [REDACTED] bytom Zubrohlava, Nová bobrovská 95, SR

na strane 3.) **Margita Mokošáková rod. Prisenžňáková** nar. [REDACTED] r.č. [REDACTED] bytom Zubrohlava, Nová bobrovská 95, SR

I.

1. Obec Zubrohlava, účastník na strane 1.) je vlastníkom nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Zubrohlava, novovytvorená C KN parc. č. 917/2 záhrada o výmere 110 m², vytvorená na základe GP č. 37361007- 44/2012 zo dňa 7.januára 2013 vypracovaným Ing. Pavlom Dibdiakom, Geodézia a Kartografia Veličná 380 z parcely registra E parc. č. 4065/1 zapísanej na LV č. 1062 ako vlastník OBEC Zubrohlava v podiele 1/1.

2. František Mokošák, účastník na strane 2.) je vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Zubrohlava parcely registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu parc. č. 471/2 o výmere 19 m² orná pôda zapísanej na **LV č. 2543** pod B. r.č. 1 v 1/2 -ici.

3. Margita Mokošáková rod. Prisenžňáková účastníčka na strane 3.) je vlastníčkou nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Zubrohlava parcely registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu parc. č. 471/2 o výmere 19 m² orná pôda zapísanej na **LV č. 2543** pod B. r.č. 2 v 1/2 -ici.

II.

Účastníci na strane 1.), 2.), 3.) uzatvárajú vzájomnú výmenu nehnuteľností uvedených v článku I. tejto zámennej zmluvy nasledovne:

- 1) Nehnuteľnosť – pozemok v k.ú. Zubrohlava **parcely registra registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu parc.č. 471/2 o výmere 19m² orná pôda**, zamieňaný od účastníka na strane 2.) František Mokošák , na strane 3.) Margita Mokošáková rod. Prisenžňáková v prospech účastníka na strane 1.) **OBEC ZUBROHLAVA v podiele 1/1.**
- 2) Nehnuteľnosť – pozemok v k.ú. Zubrohlava novovytvorená **C KN parc. č. 917/2 záhrada o výmere 110 m²**, na základe GP č. 37361007-44/2012 zo dňa 7. januára 2013 vypracovaným Ing. Pavlom Dibdiakom, Geodézia

a Kartografia Veličná 380, zamieňaný od účastníka na strane 1.) OBEC Zubrohlava v prospech účastníka na strane 2.) František Mokošák v 1/2 -ici.

- 3) Nehnutelnosť – pozemok v k.ú. Zubrohlava novovytvorená **C KN parc. č. 917/2 záhrada o výmere 110 m²**, vytvorená na základe GP č. 37361007-44/2012 zo dňa 7. januára 2013 vypracovaným Ing. Pavlom Dibdiakom, Geodézia a Kartografia Veličná 380, zamieňaný od účastníka na strane 1.) OBEC Zubrohlava v prospech účastníka na strane 3.) Margita Mokošáková rod. Prisenžňáková v 1/2 -ici.

III.

Účastníci tejto zámennej zmluvy sa dohodli, že zámena nehnuteľnosti podľa článku II. tejto zmluvy sa uskutočňuje bez finančného vyrovnania. Hodnota pozemkov bola stanovená na rovnakú sumu, preto sa uskutočňuje bez finančného vyrovnania.

IV.

K tomuto prevodu bol dňa 13.12.2012 daný súhlas Obecného zastupiteľstva Obce Zubrohlava pod číslom Výpisu z uznesenia č. 5.2 F.1

V.

Účastníci zámennej zmluvy ručia za spoluvlastníctvo, nespornosť a bezbremenosť prevádzaných nehnuteľností.

VI.

Táto zámenná zmluva podlieha konaniu o povolení vkladu do Katastra nehnuteľnosti v zmysle zákona č. 162/1995 Z.z. na Správe katastra v Námestove.

VII.

Účastníci zámennej zmluvy sme túto zmluvu uzavreli v tom presvedčení, že jej obsah je v súlade s platnými právnymi predpismi, hlavne ust. §-u 611 a nasl. Občianskeho zákonníka, uzavreli sme ju podľa našej skutočnej vôle, slobodne, vážne a úplne tak, aby z tohoto právneho úkonu v budúcnosti nedošlo k sporom.

VIII.

Účastníci žiadajú, aby na základe tejto zámennej zmluvy bol v KN pre **k.ú. Zubrohlava** prevedený tento zápis:

V časti A – LV:

Parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu parc.č. . č. 471/2
o výmere 19 m² orná pôda

V časti B - LV:

OBEC ZUBROHLAVA, IČO:00315044, Zubrohlava v celosti.

V časti C- LV:

Bez zápisu

V časti A – LV:

C KN parc. č. 917/2 záhrada o výmere 110 m²

V časti B - LV:

1. František Mokošák rod. Mokošák, nar. [REDACTED] r.č. [REDACTED] bytom
Zubrohlava, Nová bobrovská 95 **v podiele 1/2 - ica.**

2. Margita Mokošáková rod. Prisenžňáková nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED]
bytom Zubrohlava, Nová bobrovská 95 **v podiele 1/2 - ica.**

V časti C-LV:

Bez zápisu

V Zubrohlave dňa 12. februára 2013

.....
František Mokošák
(*podpis podlieha úradnému overeniu)

.....
Obec Z u b r o h l a v a
zast.starostom obce

.....
Margita Mokošáková
(*podpis podlieha úradnému overeniu)